

*Załącznik nr 1, do
Uchwały Nr XVI/82/08
Rady Gminy w Wąpielsku
z dnia 30maja 2008 roku*

Plan Odnowy Miejscowości Wąpielsk na lata 2008 - 2015



Wąpielsk 2008

SPIS TREŚCI:

1. PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI - MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU WSI POPRZEZ WYKORZYSTANIE WSZYSTKICH JEJ WALORÓW.....	3
2. CHARAKTERYSTYKA SOŁECTWA WĄPIELSK	5
3. HISTORIA WSI I OKOLIC WĄPIELSKA	9
4. ANALIZA ZASOBÓW WSI WĄPIELSK	11
4.1. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SPOŁECZNYCH.....	11
4.2. INWENTARYZACJA INFRASTRUKTURY	18
5. ANALIZA SWOT DLA MIEJSCOWOŚCI WĄPIELSK	21
6. OCENA OBECNEJ SYTUACJI SOŁECTWA WĄPIELSK ORAZ WIZJA JEGO STANU DOCELOWEGO.....	23
7. WIZJA ODNOWY I ARKUSZ PLANOWANIA.....	25
8. CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA.....	29

1. PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI - MOŻLIWOŚĆ ROZWOJU WSI POPRZECZ WYKORZYSTANIE WSZYSTKICH JEJ WALORÓW

Plan Odnowy Miejscowości Wąpielsk jest dokumentem określającym strategię działań w sferze społeczno-gospodarczej na lata 2007–2013. W skład opracowania wchodzi charakterystyka przyrodniczo-historyczna, inwentaryzacje zasobów społecznych i infrastrukturalnych, analiza SWOT, planowane kierunki rozwoju miejscowości, planowane przedsięwzięcia z szacunkowym kosztorysem i określone harmonogramem.

Plan Odnowy Miejscowości ma za zadanie stworzenie warunków prawno-finansowych do rozwoju i odnowy danej miejscowości poprzez wykorzystanie wszystkich jej walorów. Do rozwoju miejscowości (sołectwa) potrzebne są środki finansowe. W większości przypadków są to kwoty wykraczające ponad możliwości budżetu gminy, dlatego też Plan wytycza również poza budżetowe źródła jego finansowania.

W ramach działań związanych z rozwojem wsi i poprawą ogólnego dobrobytu jej mieszkańców, możliwe jest wykorzystanie środków z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW) na lata 2007-2013. Środki na wyżej wymienione i im podobne cele pochodzą z Osi 3 Programu „Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej”. W skład tej Osi wchodzi dwa działania „Odnowa i rozwój wsi” oraz „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”.

W ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” możliwe jest pozyskanie środków finansowych na poprawę standardu życia poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi, a także promowanie obszarów wiejskich.

W ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” środki skierowane są na rozwój infrastruktury technicznej obszaru wiejskiego. W zakres wchodzi zaopatrzenie w wodę i gospodarka ściekowa, gospodarka odpadów stałych, zaopatrzenie w energię elektryczną oraz szerokopasmowy dostęp do Internetu.

Podejmowane działania powinny jednak przede wszystkim służyć zachowaniu szeroko pojętego dziedzictwa kulturowego wsi oraz rozwojowi tożsamości społeczności wiejskiej.

Nad przygotowaniem Planu Odnowy Miejscowości Wąpielsk pracowała między innymi Grupa Inicjatywna, w skład której wchodził wójt gminy pan Henryk Kowalski, sołtys wsi pani Jadwiga Dudkiewicz, zastępca przewodniczącego Rady Gminy pan Grzesław

Listkowski, sekretarz gminy Grzegorz Dzierżyński, radny pan Patryk Łaszewski oraz rolnik pan Edward Cieszyński. W ramach ustalania kierunków rozwoju miejscowości przeprowadzono cykl spotkań z jego mieszkańcami, którzy dzielili się swoimi spostrzeżeniami na temat potrzeb miejscowości i mieszkańców Wąpielska. Społeczność Wąpielska poprzez swój udział w tworzeniu niniejszego wniosku pragnie pozyskać środki zewnętrzne na rozwój swojej miejscowości. Plan ma charakter otwarty, co oznacza możliwość aktualizacji jego zadań (zmiana kolejności lub dodanie wcześniej nie wymienionego zadania) w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych.

Plan Odnowy Miejscowości Wąpielsk wraz z wszystkimi zaplanowanymi zadaniami jest zgodny z Celami rozwojowymi zawartymi w Strategii Rozwoju Gminy Wąpielsk.

Gmina Wąpielsk sąsiaduje z gminami powiatu rypińskiego – Rypin i Brzuze, powiatu golubsko-dobrzyńskiego – Radomin i Golub-Dobrzyń oraz powiatu brodnickiego – Osiek, Brodnica i Bobrowo. W skład gminy wchodzi 17 miejscowości.



Ryc. 1. Lokalizacja sołectwa Wapielsk (Źródło: Mapa topograficzna „Województwo Kujawsko-Pomorskie”, skala 1:250 000, 2006)

Geologia

Powierzchnia gminy Wąpielsk, według podziału fizyko-geograficznego Polski (Kondracki, 1988), leży w prowincji Niż Europejski, podprowincji Pojezierze Południowobałtyckie, w dwóch regionach fizyczno-geograficznych.

Północna i północno-zachodnia część gminy należy do doliny Drwęcy, która ukształtowana jest jako system poziomych terasów. Reszta powierzchni wchodzi w skład Wysoczyzny Dobrzyńskiej (Pojezierze Mazurskie). Ukształtowanie wysoczyzny zawdzięcza się ostatniemu zlodowaceniowi (bałtyckiemu), które zakończyło się około 17 tys. lat temu. Pozostałościami po zlodowaceniu są między innymi liczne formy wklęsłe, jeziora rynnowe (jeziora Długie i Kiełpińskie) i wytopiskowe, które nadały temu terenowi także inną nazwę – Pojezierze Dobrzyńskie.

Hydrografia

Na terenie sołectwa brak jest wód powierzchniowych. Natomiast na obszarze gminy występują dwa cieki i dwa duże jeziora. Rzeka Drwęca i jej lewy dopływ Rypienica są naturalnymi granicami gminy od strony północnej, północno-zachodniej oraz północno-wschodniej. Natomiast jeziora Długie i Kiełpińskie leżą na granicy odpowiednio z gminami Brzuze i Osiek. Bliskość takiej ilości wód powierzchniowych wpływa na atrakcyjność sołectwa pod względem turystyki.

Drwęca jest rzeką pojezierną, w granicach gminy silnie meandruje, w szczególności w rozszerzeniach pradolinnych. Drwęca ma 207 km długości, wypływa ze wzgórz Dylewskich i wpada w okolicach Torunia do Wisły. Jej wody sklasyfikowano do III zadowalającej klasy czystości.

Rypienica to rzeka o długości 34,4 km, biegnie między innymi przez głęboko wciętą rynnę subglacjalną i jest najbardziej wysuniętą na wschód rzeką Pojezierza Dobrzyńskiego. Powierzchnia jej dorzecza wynosi 340 km², z czego tylko 3,5% zajmują lasy. Reszta dorzecza składa się głównie z gruntów ornych. Swoją początek rzeka bierze w granicach wsi Stępowo w powiecie rypińskim. W jej górnym biegu zlokalizowane są liczne młyny i małe elektrownie wodne. Rypienica zasilana jest mniejszymi dopływami ale w szczególności wodami podziemnymi. Wody Rypienicy zostały sklasyfikowane do IV klasy.

Jezioro Długie jest największym w gminie (108,6 ha) i najdłuższym (6,2 km) na ziemi dobrzyńskiej. Maksymalna głębokość jeziora to 18 m, a średnia 6,4 m, natomiast linia brzegowa wynosi 13,2 km. Ze względu na warunki morfometryczne, hydrograficzne i zlewniowe jezioro to należy do umiarkowanie podatnych na degradację (III kategoria).

Wody jeziora zostały zaliczone do III klasy czystości. Głównym źródłem zanieczyszczeń jest rolnictwo. Jezioro Długie jest jeziorem typowo leszczowym – 35%, płoc – 24%, węgorz – 12%.

Drugie co do wielkości **Jezioro Kielpińskie** ma powierzchnię 44,4 ha i 2,5 km długości. Maksymalna głębokość jeziora wynosi 10 m, a średnia 5,3 m. Linia brzegowa zbiornika wynosi 5,15 km. Zbocza rynny mają 15 metrów wysokości i są stromo nachylone. Pomimo tak trudnego dostępu do linii brzegowej istnieje możliwość rekreacyjnego wykorzystania wschodnich obrzeży jeziora, od strony gminy Osiek. Tak samo jak Jezioro Długie ma III kategorię podatności na degradację oraz III klasę jakości wód. Jest jeziorem typowo linowo-szczupakowym.

Klimat

Sołectwo i gmina Wąpielsk położone jest w mazurskiej dzielnicy klimatycznej. Klimat ma cechy przejściowe spowodowane oddziaływaniem wpływów oceanicznych z zachodu i kontynentalnych ze wschodu. Najzimniejszym miesiącem jest luty, a najcieplejszym lipiec. Okres wegetacji zawiera się w przedziale 206-212 dni w roku. Najczęściej występują wiatry z sektora południowego (wiatry południowo-zachodnie, południowo-wschodnie i południowe - 52%) oraz z sektora zachodniego (42,5%).

Niskie wartości opadów atmosferycznych na terenie sołectwa i gminy mają istotny wpływ na warunki produkcji rolniczej, ponieważ ilość opadów jest niewystarczająca, aby w pełni wykorzystać możliwości produkcyjne gleb.

Gleby

Pomiędzy wysoczyzną a doliną Drwęcy występuje różnica w zasobach glebowych wynikająca z ontogenezy tych powierzchni. Wysoczyzna morenowa jest pokryta głównie glebami brunatnymi i zdegradowanymi czarnymi ziemiami. Są to gleby przede wszystkim żyzne o wysokiej przydatności rolniczej, należące do kompleksu żytniego bardzo dobrego i pszennego dobrego. W gminie Wąpielsk przeważają gleby III klasy bonitacyjnej (ok. 51% powierzchni użytków rolnych) oraz klasy IV (ok. 32%). W dolinie Drwęcy dominują gleby bielcowe, brunatne kwaśne i wyługowane, a także gleby pochodzenia organicznego, które charakteryzują się niską przydatnością rolniczą.

Lesistość

Lasy oraz grunty leśne na terenie gminy Wąpielsk zajmują 1940 ha, co stanowi 20,7% powierzchni ogólnej. Największe kompleksy lasów występują w dolinie Drwęcy oraz na granicy z gminą Osiek. W skład drzewostanu wchodzi głównie sosna z niewielkimi domieszkami gatunków liściastych.

Lasy na terenie gminy w większości pozostają pod zarządem Lasów Państwowych (Nadleśnictwo Golub-Dobrzyń i Nadleśnictwo Skrwilno).

3. HISTORIA WSI I OKOLIC WĄPIELSKA

Nazwa wsi Wąpielsk odnotowana została po raz pierwszy w zachowanych źródłach prawdopodobnie w 1367 roku. 26 kwietnia tego roku w Krakowie Kazimierz Wielki nadał Zosławowi z Wąpielska „las nasz królewski pospolicie zwany Silusno, położony w ziemi dobrzyńskiej między granicami wsi niżej spisanych, mianowicie Kredkowo, Dzeszne, Grzałany, Michałczow i Szymno wraz z prawem lokowania na terenie lasu „na prawie niemieckim chełmińskim” wsi posiadłości lub jakichkolwiek urządzeń gospodarczych”. Tekst ten jest odpisem z XVII wieku i prawdopodobnie nazwy miejscowe i samo nazwisko zostało zniekształcone przez kopistę. Chodziło prawdopodobnie o Zbrośława z Łapinoża, a las zwany Silusno to las wokół powstałej później wsi Kłusno.

Kolejna interwencja króla polskiego Jana Olbrachta w sprawie wsi Wąpielsk dotyczyła konfiskaty części szlacheckiej wsi nieznanej bliżej Małgorzacie w Wąpielsku i Kiełpinach i przekazana w użytkowanie Mikołajowi Radzikowskiemu w 1497 roku. Konfiskata była wynikiem niestawienia się szlachty na wyprawę wojenną.

Już w XVI wieku w Wąpielsku zarysowały się dwie części wsi, jedna podzielona na wiele gospodarstw i zamieszкана przez drobną szlachtę, druga należąca do rodziny Radzikowskich Ogończyków, a następnie ich spadkobierców. Rodzina Radzikowskich rezydowała w Radzikach Dużych i w tym czasie posiadali także Radziki Małe, Półwiesk, Ruszkowo i Zduniec.

W kolejnych latach w wyniku rodzinnych koligacji część Wąpielska należąca do rodziny Radzikowskich przechodziła na własność kolejnych rodów. Byli to między innymi rodzina Pleckich, następnie Kuczyńscy. Kolejnym właścicielem był Wojciech Tarnowski dworzanin króla Zygmunta III Wazy. Wąpielsk należał do rodziny Tarnowskich od 1596 aż do 1754 roku. Wtedy ta część Wąpielska przeszła na własność rodziny Przeciszewskich. Drobnoszlachecka rozdrobniona część Wąpielska została połączona dopiero około roku 1789, kiedy to ta część wsi została wykupiona przez rodzinę Mączyńskich, a następnie Cissowskich. Połączenie wszystkich folwarków Wąpielska w jedną własność udało się Szymonowi Tabulskiemu, który wpierw wykupił część wsi od Franciszka Cissowskiego w 1821 roku, a następnie resztę wsi odkupił od rodziny Przeciszewskich w 1832 roku.

Kredyty zaciągnięte przez Tabulskiego zmusiły go jednak do sprzedania całej posiadłości Walentemu Siemiątkowskiemu w 1849 roku. Wąpielsk okazał się trwałym nabytkiem, gdyż jego potomkowie zamieszkiwali we wsi aż do 1939 roku. Wnuk Walentego Jerzy Siemiątkowski był aktywnym działaczem społecznym i politycznym. W okresie I wojny światowej działał w Radzie Opiekuńczej powiatu rypińskiego. W końcowym etapie wojny był działaczem Polskiej Organizacji Wojskowej. Kolejne lata spędził na pełnieniu różnorodnych funkcji. Był między innymi radcą Warszawskiej Izby Rolniczej, pełniąc funkcję dyrektora Cukrowni Ostrowite. W 1926 roku był jednym z założycieli Spółdzielni Mleczarskiej „ROTR” w Rypinie. W 1928 roku gościł w Wąpielsku Prezydenta RP Ignacego Mościckiego. Był znanym w powiecie rypińskim hodowcą koni angloarabskich. W latach 1935-1938 zasiadał w senacie RP, wybrany z województwa warszawskiego.

Po wojnie, wiosną 1945 roku, majątek Wąpielsk został rozparcelowany.

4. ANALIZA ZASOBÓW WSI WĄPIELSK

4.1. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SPOŁECZNYCH

Podział demograficzny ludności

Miejscowość Wąpielsk liczy 805 mieszkańców. Na 100 mężczyzn przypada 100 kobiet. Miejscowość może pochwalić się dużym odsetkiem dzieci i młodzieży – 218 osób (od 0 do 18 lat z czego 2/3 to uczniowie szkół), co równa się 27% ogółu mieszkańców. Tak wysoka liczba dzieci i młodzieży jest bardzo pozytywnym bodźcem do rozwoju miejscowości.

Bezrobocie

Dużym problemem sołectwa i całej gminy Wąpielsk, jest utrzymująca się na wysokim poziomie stopa bezrobocia – około 22%. W odniesieniu do powiatu poziom bezrobocia w sołectwie jest wyższy o średnio 1-2%, natomiast w skali województwa o 8-9%. Związane jest to głównie z rolniczym charakterem wsi, co oznacza brak znaczących zakładów pracy zatrudniających więcej niż kilku pracowników.

Pomoc osobom bezrobotnym dostarcza Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Wąpielsku. Ośrodek realizuje zadania z zakresu pomocy społecznej na podstawie Ustawy o Pomocy Społecznej z dnia 12 marca 2004 r (Dz. U. Nr 64, poz. 593 z 2004 r ze zm.). Pomoc udzielana jest w formie finansowej, rzeczowej i socjalnej. W 2006 roku świadczeniami pomocy społecznej na terenie gminy objęto 348 rodzin (1752 osoby). Najczęstszym kryterium przyznawania pomocy rodzinom i osobom było w kolejności:

- ubóstwo (231),
- bezrobocie (217),
- długotrwała lub ciężka choroba (102),
- niepełnosprawność (36).

Rolnictwo

Podstawową funkcją sołectwa jak i całej gminy Wąpielsk jest produkcja rolnicza (tab. 1), co jest wynikiem dobrych warunków przyrodniczo-glebowych (tab. 2, 3). Użytki rolne na terenie gminy stanowią ok. 73% jej powierzchni, z czego udział gruntów ornych stanowi 72% (tab. 4).

Tabela 1. Podział powierzchni sołectwa Wąpielsk pod względem użytkowania gruntów

	Powierzchnia ogólna [ha]	Użytki rolne [ha]	Nie użytki [ha]	Lasy [ha]
WĄPIELSK I	585,18	569,40	15,78	4,75
WĄPIELSK II	401,78	384,67	17,11	4,33

Tabela 2. Bonitacja gruntów ornych w gminie (łącznie z sadami)

Klasy gruntów ornych (łącznie z sadam)	I	II	IIIa	IIIb	Iva	IVb	V	VI	VIz
Powierzchnia [ha]	-	-	559,0	2899,0	1277,0	915,0	571,0	451,0	86,0
Powierzchnia [%] *	-	-	6,0	30,9	13,6	9,8	6,1	4,8	0,9

* w stosunku do ogólnej powierzchni gminy

Tabela 3. Bonitacja użytków zielonych w gminie

Klasy użytków zielonych	I	II	III	IV	V	VI	VIz
Powierzchnia [ha]	14	-	-	-	1,0	-	82,0
Powierzchnia [%] *	0,1	-	-	-	0,0	-	0,9

* w stosunku do ogólnej powierzchni gminy

Tabela 4. Powierzchnia zbiorcza gruntów rolnych w gminie

Powierzchnia gruntów rolnych	Grunty orne wraz z sadami	Grunty użytków zielonych	Powierzchnia ogólna gruntów
[ha]	6758	97	6855
[%] *	72,1	1,0	73,1

* w stosunku do ogólnej powierzchni gminy

Liczba gospodarstw rolnych w sołectwie wynosi 125, w gminie – 663, z czego tylko 34% ma powierzchnię ponad 10 ha, natomiast średnia wielkość wynosi 9,8 ha. Świadczy to o dużym rozdrobnieniu struktury agrarnej.

Gospodarstwa rolne w gminie Wąpielsk należą do najbardziej wyspecjalizowanych w powiecie rypińskim. Wysoki poziom utrzymują także pod względem wyposażenia gospodarstw w infrastrukturę techniczną, gdzie jeden ciągnik przypada średnio na 12,1 ha.

Aż 72,1% gospodarstw rolnych w gminie produkuje głównie na potrzeby rynku, natomiast 88,8% gospodarstw prowadzi tylko działalność rolniczą.

W ramach działalności pozarolniczej tylko jedno gospodarstwo zajmuje się agroturystyką. Znajduje się ono w Tomkowie, w starym dworcu po rodzinie Cissowskich.

Na terenie gminy działają dwa gospodarstwa ekologiczne uprawiające zboża i warzywa należące do Stowarzyszenia Producentów Żywności Metodami Ekologicznymi „Ekoland” oraz dwie grupy producenckie: Stowarzyszenie Producentów, Przetwórców i Sprzedawców Trzody Chlewnej Powiatu Rypińskiego oraz Stowarzyszenie Integrowanej Produkcji i Owoców Rypin – Brodnica – Lubawa. Zadaniem tych grup jest prowadzenie wspólnych działań w sprawie zaopatrzenia i zbytu oraz wymiany doświadczeń.

Turystyka i rekreacja

Teren sołectwa i gminy Wąpielsk jest położony poza zasięgiem obszarów przemysłowych i jakichkolwiek zanieczyszczeń z nimi związanych. Typowo rolniczy charakter wsi powoduje, że nie rozwinęła się na jej obszarze turystyka.

Godnym uwagi obiektem na terenie sołectwa jest zespół pałacowy wraz z parkiem dworskim (ryc. 2 i 3). Założenie pałacowe usytuowane jest po wschodniej stronie drogi lokalnej prowadzącej z Ostrowitego przez Ruszkowo i Wąpielsk do Radzików Dużych. W skład założenia wchodzi część reprezentacyjna, obejmująca park z pałacem oraz położone od niej na północny wschód relikt dawnego folwarku z zachowanymi budynkami rządówki i stajni. Najstarsze opisy folwarku pochodzą z 1770 roku. Na terenie folwarku znajdowały się dom pracowników folwarcznych, stodoła, stajnia, owczarnia, spichlerz, chlewiki z kurnikami, budynek po środku dziedzińca i studnia z żurawiem. Zdecydowana większość budynków została rozebrana po 1946 roku. Pozostały jedynie murowana stajnia i rządówka, zbudowane pod koniec XIX wieku przez rodzinę Siemiątkowskich. Folwark w okresie międzywojennym specjalizował się w uprawie buraków cukrowych i hodowli koni.

Park dworski wraz z pałacem, założony prawdopodobnie w latach 60. XIX wieku, może pochwalić się dwudziestoma gatunkami drzew i sześcioma gatunkami krzewów. Są to między innymi dominujące jesion wyniosły, lipa drobnolistna i wiąz polny oraz występujące w mniejszych ilościach dąb szypułkowy, klon jawor, świerk, orzesznik pięciolistny, sosna i klon polny.

Zachowany do chwili obecnej pałac został pobudowany na planie prostokąta, z częścią środkową ryzalitowaną w elewacjach frontowej i tylnej. Segmenty boczne są parterowe, środkowa zaś część piętrowa. Ryzalit frontowy poprzedza ośmioboczna trójkondygnacyjna wieżyczka.

Całe założenie pałacowo-folwarczne, z uwagi na jego historyczne wartości przestrzenno-architektoniczne, wpisane zostało do rejestru zabytków. Do roku 2008 pałac zajmowany był przez Gminny Ośrodek Zdrowia (ryc.2 i ryc.3). Na początku 2008 siedziba ośrodka zdrowia została przeniesiona do nowo wybudowanego obiektu.



Ryc. 2. Pałac Siemiątkowskich – front (fot. P. Dahlke)



Ryc. 3. Pałac Siemiątkowskich – widok od strony zabudowań folwarcznych (fot. P. Dahlke)

Gmina Wąpielsk oferuje wiele atrakcji turystycznych. Są to zarówno zabytki przyrody, jak i zabytki historyczne i kulturowe. Do tych przyrodniczych można zaliczyć dwa rezerваты przyrody oraz obszar chronionego krajobrazu. Poza nimi cała pradolina Drwęcy wraz z kompleksami leśnymi tworzy bardzo malowniczy krajobraz, który najlepiej podziwiać płynąc szlakiem kajakowym. Dodatkową atrakcją są dwa stosunkowo duże jeziora Długie i Kiełpińskie, których przydatność rekreacyjna jest ograniczona ze względu na strome zbocza rynien.

Obszar ochronny Doliny Drwęcy powstał w 1992 roku i zajmuje około 40% powierzchni gminy.

Rezerwat Rzeki Drwęca, utworzony w 1961 roku, chroni rzekę wraz z jej ichtiofauną w skład której wchodzi kilkadziesiąt gatunków, zarówno górskich jak i nizinnych, np. pstrąg, łosoś atlantycki, troć, certa, koza, boleń, głowacz białopłetwy, minóg rzeczny, piskorz, różanka, świnka, lipień i miętus. Powierzchnia rezerwatu wynosi 32,6 ha i jest to najdłuższy rezerwat ichtiologiczny w Polsce.

Rezerwat „Tomkowo” utworzono w 1965 roku na powierzchni 15,85 ha. Rezerwat chroni las mieszany, w którego drzewostanie rośnie chroniony modrzew polski. Jest to największe skupisko tego gatunku na Ziemi Dobrzyńskiej, ponieważ ostatnia szczegółowa inwentaryzacja z 1995 roku wykazała 66 sztuk modrzewia na terenie rezerwatu. W skład drzewostanu wchodzi także między innymi buk, dęby szypułkowy i bezszypułkowy oraz grab.

Zabytki kultury, w tym ruiny zamku i zespół dworsko-parkowy, rzymsko-katolicki kościół parafialny p.w. św. Katarzyny (parafia istnieje od XIV wieku) oraz cmentarz znajdują się w Radzikach Dużych, które były przez długi okres czasu powiązane z Wąpielskiem wspólnymi właścicielami i folwarkiem. Oprócz nich są zespoły dworskie i pałacowe w Długiem, Tomkowie, Łapinózkach, Półwiesku i Ruszkowie.

Do rejestru zabytków wpisana jest wąskotorowa linia kolejowa Brodnica – Cukrownia Ostrowite zbudowana w 1926.

Przez teren gminy biegną trzy szlaki turystyczne. Szlak turystyki pieszej – żółty (Toruń – Golub-Dobrzyń – Brodnica – Radomno), który na terenie gminy przebiega przez miejscowości Tomkowo – Kierz Radzikowski – Radziki Duże – Kupno. Szlak turystyki rowerowej ciągnie się na trasie Toruń – Elgiszewo – Golub-Dobrzyń – Szafarnia – Płonne – Wąpielsk – Brodnica – Iława.

Stopień zagospodarowania turystycznego szlaków jest niewielki, jedynie szlak pieszy jest oznakowany. Szlak turystyki wodnej rzeki Drwęcy nie jest wykorzystywany ze względu na brak jej promocji oraz infrastruktury turystycznej (np. stanic wodnych itp.).

Baza noclegowa

Na terenie sołectwa brakuje niestety zaplecza noclegowego, natomiast w całej gminie miejsc noclegowych całorocznych jest zaledwie 10 a sezonowych 14. Brakuje zarówno bazy hotelowej, motelowej jak i gospodarstw agroturystycznych.

Szkolnictwo

Na terenie sołectwa Wąpielsk znajduje się jedna szkoła podstawowa (ryc. 4), do której uczęszcza obecnie 164 uczniów, z terenu wsi Wąpielsk, Ruszkowo i Kiełpiny. W gminie znajdują się jeszcze trzy szkoły podstawowe w Radzikach Wielkich, Długiem i Półwiesku Małym. Oprócz nich w Radzikach Dużych znajduje się także gimnazjum im. Tony'ego Halika. Na terenie gminy brakuje niestety szkoły o profilu ponadgimnazjalnym oraz wyższym. Najbliższe takie placówki znajdują się w mieście powiatowym Rypinie.

Obiekty placówek oświatowych pozostają w dobrym stanie technicznym, bowiem w ostatnich latach dokonano licznych inwestycji remontowych. Okna wymieniono na plastikowe i utworzono sale komputerowe we wszystkich szkołach. Przy Szkole Podstawowej w Długiem utworzono stołówkę, która zaopatruje w posiłki wszystkie szkoły w gminie.



Ryc. 4. Szkoła Podstawowa w Wąpielsku (fot. P. Dahlke)

Obsługa ludności

W Wąpielsku znajduje się Urząd Gminy. Ponadto działają w niej urząd pocztowy, plac targowiskowy, 3 sklepy spożywcze, jeden sklep przemysłowo-rolny, stacja paliw, jeden zakład usługowy zajmujący się transportem.

W budynku nieczynnego na chwilę obecną Gminnego Ośrodka Kultury działa świetlica wiejska oraz filia Gminnej Biblioteki Publicznej w Radzikach Dużych. Pomieszczenie świetlicy jak i cały budynek wymagają gruntownej modernizacji, ocieplenia i wyposażenia. Świetlica jest miejscem spotkań dzieci i młodzieży. Aby dalej mogła spełniać funkcję integracyjną powinna być w pełni odnowiona i wyposażona. Ponadto we wsi znajdują się Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Ochotnicza Straż Pożarna (ryc. 5) oraz Gminne Koło Gospodyń Wiejskich.



Ryc. 5. OSP w Wąpielsku (fot. P. Dahlke)

Zakłady pracy (główni pracodawcy we wsi i gminie)

Ze względu na rolnicze ukierunkowanie gminy, na jej terenie nie funkcjonuje zbyt wiele podmiotów prowadzących działalność pozarolniczą. Zarejestrowanych podmiotów jedno- i dwuosobowych jest 82, które działają głównie w branży transportowej, remontowej, budowlanej oraz handlowej. Największym pracodawcą jest Przedsiębiorstwo Budowlano-Montażowe i Prefabrykacji Betonów Sp. z o.o. KAMAL (zatrudnia 50 pracowników).

Spółka ma swoją siedzibę w Bydgoszczy, a działalność prowadzi w miejscowości Kupno. Również piekarnia w Wąpielsku zatrudnia 11 pracowników. Reszta podmiotów to najczęściej małe warsztaty i obiekty drobnej wytwórczości.

Ochrona zdrowia

Mieszkańcy wsi Wąpielsk mają możliwość korzystania z usług Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej, który mieści się w nowo wybudowanym obiekcie zlokalizowanym w pobliżu Urzędu Gminy. W ośrodku zatrudnionych jest 7 osób, dwóch lekarzy, podstawowej opieki zdrowotnej, cztery pielęgniarki i jedna położna. Raz w tygodniu dyżurują tu stomatolog i ginekolog. W Wąpielsku znajduje się apteka, natomiast najbliższy szpital znajduje się w Rypinie.

Parafia

Wieś Wąpielsk od XIV wieku należy do Parafii pod wezwaniem św. Katarzyny w Radzikach Dużych.

4.2. INWENTARYZACJA INFRASTRUKTURY

Wodociągi

Gmina Wąpielsk zwodociągowana jest w 98%, natomiast sołectwo w 100%. Wodociąg jest zasilany z gminnych ujęć wody w Półwiesku Małym. Długość sieci wodociągowej na stan z grudnia 2006 roku wynosiła 142,8 km z 814 przyłączami, które zaopatrywały w wodę 3.370 osób.

Kanalizacja

Na obszarze gminy funkcjonuje jedna oczyszczalnia ścieków, która zbiera z terenu gminy ścieki socjalno-bytowe oraz ścieki produkowane przez rolnictwo. Mechaniczno-biologiczna komunalna oczyszczalnia ścieków w Wąpielsku została oddana do użytku w 1996 r. Przepustowość oczyszczalni, określana na 118 m³/dobę, jest wykorzystywana jedynie w 20%. Spowodowane jest to słabo rozbudowaną siecią kanalizacyjną, do której podłączone jest zaledwie 9,3% mieszkańców gminy, tj. 172 budynków (420 mieszkańców) oraz niewielką ilością dowożonych ścieków do punktu zlewnego. Liczba podłączonych budynków oraz lokali mieszkalnych wzrasta powoli tak samo jak długość samej sieci

kanalizacyjnej. W sołectwie Wąpielsk do sieci podłączone jest około 10% zabudowań. Większość pozostałych ścieków powstających na terenie gminy i sołectwa jest gromadzona w zamkniętych przydomowych zbiornikach (szambach), a podstawowym sposobem ich utylizacji jest wylewanie na pola. Zbiorniki te w większości są źle zabezpieczone i mogą powodować skażenie wód gruntowych i cieków wodnych. W miarę możliwości finansowych gminy konieczna jest szybka rozbudowa sieci kanalizacyjnej. W przypadku rozproszonej zabudowy gospodarstw rolnych alternatywą są przyzagrodowe oczyszczalnie ścieków.

Gospodarka odpadami stałymi

Na terenie gminy czynnego składowiska odpadów stałych. Gmina obsługiwana jest przez składowisko odpadów znajdujące się w miejscowości Puszcza Miejska w sąsiedniej gminie Rypin. W gminie promuje się selektywną zbiórkę odpadów. Zespoły pojemników, po trzy dla każdego rodzaju odpadów, ustawione są w jedenastu najczęściej uczęszczanych miejscach. Pomocnicze Gospodarstwo Komunalne przy Urzędzie Gminy w Wąpielsku zajmuje się między innymi opróżnianiem pojemników kontenerowych typu KP-7, które są wystawione przy budynkach użyteczności publicznej. Do opróżniania i transportu tego typu odpadów gmina zakupiła ostatnio specjalistyczny sprzęt.

Większość mieszkańców gminy korzysta z usług firm zajmujących się wywozem odpadów, natomiast reszta wywozi odpady na gminne wysypisko we własnym zakresie.

Elektryfikacja

Sieć energetyczna w całej gminie jest dobrze rozwinięta i posiada znaczne rezerwy, które mogą być wykorzystywane przez odbiorców indywidualnych, a nawet przez odbiorniki przemysłowe. Gminę Wąpielsk obsługuje Zakład Energetyczny Toruń S.A. - Rejon Energetyczny Rypin.

Ciepłownictwo

Zabudowania na terenie gminy to przede wszystkim wolnostojące domy jednorodzinne, gdzie źródła ciepła mają charakter dowolny (głównym paliwem jest węgiel). Niektóre budynki użyteczności publicznej, a także budynki wielorodzinne i bloki mieszkalne są ogrzewane przez kotłownie wykorzystujące jako paliwo olej opałowy.

Gazownictwo

Ze względu na znaczną odległość od gazociągów tranzytowych, gmina nie posiada dostępu do gazu przewodowego. Mieszkańcy gminy korzystają z gazu propan butan w butlach lub magazynowanego w przydomowych zbiornikach.

Komunikacja telefoniczna

Wieś znajduje się w zasięgu telefonii komórkowych. Dostępna jest także sieć przewodowa, której zainstalowane centrale umożliwiają korzystanie z szerokopasmowej sieci Internetu.

Transport i komunikacja

Na terenie gminy nie występują drogi o statusie krajowych ani wojewódzkich, natomiast drogi powiatowe i gminne mają odpowiednio 40 i 140 km. Drogi powiatowe pełnią funkcje komunikacyjne łącząc miejscowości w gminie. Pozostałe oprócz funkcji obsługi sieci osadniczej, pełnią rolę dróg transportowych dla rolnictwa (zapewniają dojazd do pól i lasów). Zarówno szosy powiatowe jak i gminne wykazują ogólnie słabą jakość nawierzchni i wymagają gruntownej modernizacji i remontu, ponieważ utwardzone drogi gminne mają długość zaledwie 4,67 km długości (3,3% ogólnej długości dróg gminnych), a reszta to drogi gruntowe o długości 135,33 km (96,7%).

Ostatnio oddano do użytku kilka odcinków w pełni zmodernizowanych dróg gminnych, między innymi droga gminna Radziki Duże – Półwiesk Mały, droga Wąpielsk – Długie oraz drogi gminne w miejscowościach Łapinówek i Bielawki.

Na terenie gminy nie występuje komunikacja kolejowa. Przewóz pasażerów odbywa się za pośrednictwem przedsiębiorstwa PKS Rypin i PKS Brodnica, które w ofercie zapewniają bezpośrednie połączenia z Rypinem i Golubiem-Dobrzyniem oraz Toruniem.

5. ANALIZA SWOT DLA MIEJSCOWOŚCI WĄPIELSK

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
• Wąpielsk jest wsią gminną • Wieś jest centrum administracyjno-usługowym • Bliskie odległości do miast powiatowych Rypina, Brodnicy i Golubia-Dobrzynia • Dobre warunki dla gospodarki rolnej • Brak przemysłu ciężkiego i zanieczyszczeń z nim związanych • Czyste środowisko naturalne • Pełne zwodociągowanie, zelektryfikowane i stelefonizowane • Centralne położenie w gminie, względnie blisko do wszystkich atrakcji turystycznych w gminie • We wsi istnieje poczta, ośrodek zdrowia, stacja paliw • We wsi istnieje biblioteka, która jest centrum kulturalnym sołectwa • We wsi zlokalizowana jest szkoła podstawowa • Mała odległość do szpitala powiatowego w Rypinie • Działalność Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej • Możliwości wyodrębnienia terenów pod inwestycje	• Brak terenów pod inwestycje • Niekorzystny układ komunikacyjny • Niewystarczająca obsługa mieszkańców • Jednokierunkowy rozwój wsi w stronę rolnictwa • Brak działalności pozarolniczej w gospodarstwach • Wysokie bezrobocie • Niski poziom wykształcenia mieszkańców • Brak Gminnego Ośrodka Kultury • Brak urządzeń rekreacyjnych (np. sali sportowej, boiska) • Brak wystarczająco rozbudowanego systemu kanalizacji • Brak możliwości podłączenia gazu ziemnego • Zły stan nawierzchni dróg • Zły stan urządzeń wodnych (rowy melioracyjne) • Brak osobliwości przyrodniczych i historycznych • Niewielka aktywność mieszkańców • Brak integracji społecznej (brak kół i związków, jak np. GKGW) • Duża grupa mieszkańców utrzymywana przez GOPS • Niewykształcona agroturystyka i rolnictwo ekologiczne • Brak bazy noclegowej • Zbyt mała oferta rozrywki i nauki dla dzieci, młodzieży i dorosłych • Brak szkół ponadpodstawowych

SZANSE	ZAGROŻENIA
• Poprawa stanu nawierzchni dróg • Rozwinięcie turystyki, w tym np. agroturystyki • Dokończenie kanalizacji wsi • Rozwój rolnictwa ekologicznego • Przekazanie terenów pod inwestycje • Budowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej • Zwiększenie zasobów lokalowych • Wzrost poziomu wykształcenia wśród mieszkańców • Otwarcie GOK jako centrum kulturoznawczo-historycznego • Budowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej • Rozwój oferty rozrywki i nauki dla mieszkańców	• Brak kapitału na inwestycje infrastrukturalne • Migracja młodych ludzi związana z edukacją i poszukiwaniem pracy • Emigracja wykształconych osób • Degradacja środowiska naturalnego • Niska opłacalność z rolnictwa

6. OCENA OBECNEJ SYTUACJI SOŁECTWA WĄPIELSK ORAZ WIZJA JEGO STANU DOCELOWEGO

W wyniku przeprowadzonych dyskusji z mieszkańcami i grupą inicjatywną na temat stanu obecnego oraz wizji odnowy sołectwa Wąpielsk wysunięto wnioski przedstawione w poniższej tabeli.

Tabela 5. Poglądy mieszkańców na temat miejscowości Wąpielsk

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI		WIZJA STANU DOCELOWEGO	
<i>Co wyróżnia Wąpielsk?</i>	1. siedziba władz lokalnych 2. centralne położenie w gminie 3. gminny ośrodek zdrowia 4. zabytkowy zespół pałacowo – parkowy 5. apteka 6. poczta 7. OSP	<i>Co ma wyróżniać Wąpielsk?</i>	1. centrum kulturalno – rozrywkowe 2. szeroko rozwinięta oferta świetlicy wiejskiej
<i>Jakie funkcje pełni Wąpielsk?</i>	1. administracyjna 2. usługowa 3. handlowa 4. edukacyjna	<i>Jakie funkcje ma pełnić Wąpielsk?</i>	1. agroturystyczna 2. informacyjna 3. usługowo-handlowa
<i>Kim są mieszkańcy Wąpielska?</i>	1. rolnicy 2. osoby prowadzące własną działalność 3. bezrobotni 4. pracownicy firm usługowo – handlowych poza gminą	<i>Kim mają być mieszkańcy Wąpielska?</i>	1. wykształceni 2. zintegrowani 3. aktywni 4. osoby prowadzące własną działalność 5. zaangażowani w życie wsi
<i>Co daje utrzymanie mieszkańcom Wąpielska?</i>	1. rolnictwo 2. praca w urzędzie gminy 3. własna działalność 4. świadczenia socjalne	<i>Co ma dawać utrzymanie mieszkańcom Wąpielska?</i>	1. rolnictwo 2. agroturystyka 3. drobna przedsiębiorczość 4. praca w sferze produkcyjno – usługowej we wsi i poza wsią
<i>Jak zorganizowani są mieszkańcy Wąpielska?</i>	1. świetlica wiejska 2. OSP 3. GKGW	<i>Jak mają być zorganizowani mieszkańcy Wąpielska?</i>	1. organizacje pozarządowe 2. świetlica wiejska 3. OSP 4. GKGW

<i>W jaki sposób mieszkańcy rozwiązują swoje problemy?</i>	1. bezpośredni kontakt z przedstawicielami gminy	<i>W jaki sposób mieszkańcy mają rozwiązywać swoje problemy?</i>	1. udział w aktywnych organizacjach 2. regularne zebrania wiejskie
<i>Jak wygląda Wąpielsk?</i>	1. budownictwo rozproszone	<i>Jak ma wyglądać Wąpielsk?</i>	1. rozwój centrum wsi poprzez stworzenie działek budowlanych i inwestycyjnych
<i>Jakie obyczaje i tradycje są przez nas pielęgnowane?</i>	1. święta religijne 2. święta świeckie typu „Dni Pola”	<i>Jakie obyczaje i tradycje mają być przez nas pielęgnowane?</i>	1. utrzymanie tradycji świąt
<i>Jak wyglądają nasze obejścia?</i>	1. schludnie	<i>Jak mają wyglądać nasze obejścia?</i>	1. więcej zieleni (drzewa i krzewy ozdobne)
<i>Jaki jest stan otoczenia i środowiska?</i>	1. dobry	<i>Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?</i>	1. bardzo dobry 2. pełny dostęp do kanalizacji sanitarnej lub wybudowanie przyzagrodowych oczyszczalni ścieków
<i>Jakie jest rolnictwo?</i>	1. rozdrobnione 2. rodzinne 3. wysoka specjalizacja 4. żyzne gleby	<i>Jakie ma być rolnictwo?</i>	1. proekologiczne 2. wysoko wydajne
<i>Jakie są powiązania komunikacyjne?</i>	1. droga powiatowa Rypin – Golub-Dobrzyń 2. komunikacja autobusowa	<i>Jakie mają być powiązania komunikacyjne?</i>	1. liczniejsze połączenia z okolicznymi miejscowościami oraz z większymi miastami w regionie 2. sieć utwardzonych dróg gminnych
<i>Co proponujemy dzieciom i młodzieży?</i>	1. edukacja w szkole podstawowej 2. rozrywka w świetlicy środowiskowej	<i>Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?</i>	1. zajęcia pozalekcyjne, zajęcia kulturalno-rozrywkowe, oświatowe 2. zajęcia sportowe związane z nowo wybudowanymi obiektami (sala sportowa, boisko wielofunkcyjne)

7. WIZJA ODNOWY I ARKUSZ PLANOWANIA

Wizję Odnowy Miejscowości Wąpielsk powstałej w wyniku analiz oraz dyskusji mieszkańców, sformułowano następująco:

Aby życie na naszej wsi było atrakcyjniejsze i dawało możliwość kultywowania tradycji oraz rozwoju kultury.

Rozwój miejscowości Wąpielsk powinien przebiegać jednocześnie w dwóch kierunkach (2 priorytety rozwoju):

1. Poprawa warunków życia, integracja mieszkańców oraz kultywowanie lokalnej tradycji

Głównym priorytetem niniejszego Planu Odnowy Miejscowości jest poprawa warunków życia jej mieszkańców. Podniesienie standardów życia na wsi można osiągnąć poprzez rozbudowę i modernizację infrastruktury technicznej, kulturalnej czy sportowej. W przypadku sołectwa Wąpielsk w pierwszej kolejności powinno się poprawić stan sieci dróg, wyremontować i wyposażać świetlice środowiskową oraz wybudować salę gimnastyczną i wielofunkcyjne boisko sportowe. Poprzez zapewnienie lepszych warunków życia wzrosną szanse rozwoju intelektualnego oraz społecznego, a także aktywnego wypoczynku zarówno wśród dzieci i młodzieży, jak i dorosłych.

2. Zrównoważony rozwój rolnictwa oraz wspieranie pozarolniczych działalności mieszkańców

Z uwagi na to, że główną funkcją wsi jest i nadal będzie rolnictwo, jego rozwój musi opierać się między innymi o modernizację infrastruktury gospodarstw, nowe metody upraw i hodowli oraz ochronę przyrody i całego środowiska naturalnego. Dywersyfikację dochodów w gospodarstwach można uzyskać poprzez otwarcie działalności agroturystycznej, usługowej, wytwórczej lub związanej z produkcją i sprzedażą żywności ekologicznej. Rozwinięcie tego typu aktywności wymaga dużych środków finansowych i wiedzy, które powinny być wspierane poprzez dotacje i szkolenia. Taka mobilizacja rolników wpłynie bezpośrednio na zmniejszenie bezrobocia w sołectwie i całej gminie.

Arkusze planowania Odnowy Miejscowości Wąpielsk (tab. 6) zawiera układ wyznaczonych przez społeczność priorytetów rozwojowych, celów oraz konkretnych projektów działania. Układ priorytetów i projektów jest zgodny z wizją rozwoju miejscowości Wąpielsk. Poszczególnym zadaniom nadano ranking pilności wykonania (wartość od 1 do 3).

W związku z ograniczonym budżetem gminy na rok 2008, jej władze przyznały sołectwu Wąpielsk kwotę ok. 40.000 pln na wkład własny do dofinansowania ze środków PROW. Suma ta stanowi 25% kosztów inwestycyjnych na remont świetlicy środowiskowej, modernizację elewacji, wymianę okien oraz zakup wyposażenia (zadanie to zaznaczono w arkuszu planowania kolorem). Zadanie jest zgodne z Strategią Rozwoju Gminy Wąpielsk. Realizacja reszty zadań przedstawionych w arkuszu planowania zostaje „zamrożona” do czasu wygenerowania środków przez Urząd Gminy na wkład własny do inwestycji.

Plan realizowany będzie we współpracy Rady Sołeckiej z Wójtem Gminy oraz Radą Gminy Wąpielsk.

Tabela 6. Arkusz planowania Odnowy Miejscowości Wąpielsk

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
PRIORYTETY	CEL	PROJEKT	RANK- ING	OKRES REALIZACJI	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA ZADAŃ			KOSZT
					BUDŻET GMINY	RPO, PROW, POKL	INNE ŚRODKI	
1. Poprawa warunków życia, integracja mieszkańców oraz kultywowanie lokalnej tradycji	1. Modernizacja infrastruktury miejscowości	1.1. Remont i modernizacja remizy OSP	1	2010-2013	X	X		Zgodnie z kosztorysem
		1.2. Centralne ogrzewanie szkoły podstawowej	1	2010-2013	X	X		Zgodnie z kosztorysem
		1.3. Pomoc w budowie przyzagrodowych oczyszczalni ścieków	2	2012-2015	X		X	Zgodnie z kosztorysem
	2. Infrastruktura sportowa i rekreacyjna	2.1. Budowa boiska sportowego przy szkole	1	2010-2013	X	X		Zgodnie z kosztorysem
		2.2 Budowa sali gimnastycznej przy szkole	2	2013-2015	X	X		Zgodnie z kosztorysem
		2.3. Ścieżki rowerowe pomiędzy Radzikami Dużymi a Wąpielskiem oraz do Szkoły Podstawowej w Wąpielsku	3	2013-2015	X	X	X	Zgodnie z kosztorysem
	3. Integracja mieszkańców	3.1. Pomoc w rozwinięciu działalności GKGW	1	2009-2015	X	X		Zgodnie z kosztorysem
		3.2. Remont i wyposażenie świetlicy środowiskowej	1	III kw. 2008 - III kw. 2009	40.000 pln (25%)	120.000 pln (75%)		160.000 pln
		3.3. Założenie szerokopasmowego dostępu do Internetu	2	2012-2015	X	X		Zgodnie z kosztorysem

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
2. Zrównoważony rozwój rolnictwa oraz wspieranie pozarolniczych działalności mieszkańców	1. Rozwój wiedzy i umiejętności mieszkańców w zakresie przedsiębiorczości	1.1. Warsztaty i kursy dla mieszkańców poświęcone przedsiębiorczości i zrównoważonemu rozwojowi rolnictwa na terenie sołectwa	2	2010-2015	X		X	Zgodnie z kosztorysem
	2. Pomoc finansowa w rozwijaniu pozarolniczych działalności	2.1. Dotacje dla osób bezrobotnych oraz właścicieli gospodarstw rolnych, którzy chcą otworzyć pozarolniczą działalność wytwórczą, usługową	2	2010-2015	X		X	Zgodnie z kosztorysem

8. CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

W rozdziale dokonano charakterystyki zadania przewidzianego do zrealizowania przy wsparciu Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Osi 3 „*Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej*” w zakresie działania „**Odnowa i rozwój wsi**”. Zadanie nr 3.2 *Remont i wyposażenie świetlicy środowiskowej* z arkusza planowania Rozwoju Miejscowości Wąpielsk będzie jednocześnie czynnikiem wpływającym na wzrost atrakcyjności Wąpielska pod względem zamieszkania i wypoczynku oraz będzie rzutowało na podniesienie atrakcyjności turystycznej miejscowości.

Poniżej wyszczególniono i scharakteryzowano poszczególne komponenty zadania *Remont i wyposażenie świetlicy środowiskowej* wraz z wyznaczeniem celu interwencji.

Zadanie 3.2. Remont świetlicy środowiskowej

Cel: Kształtowanie funkcji i estetyki centrum wsi oraz integracja jej mieszkańców

W ramach robót remontowo-budowlanych świetlicy wiejskiej w Wąpielsku planuje się:

- remont (wymiana) posadzek na posadzki ceramiczne (16,92 m²),
- remont pokrycia dachu przez jednokrotne pokrycie papą termozgrzewalną (245,59 m²),
- remont schodów zewnętrznych,
- remont elewacji przez nałożenie tynku mineralnego TERAZYT (403,53 m²),
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej –okna PCV i drzwi aluminiowe
- utwardzenie terenu przed budynkiem (159,50 m²),
- wymiana ogrodzenia na ogrodzenie z siatki powlekanej (127,45 m²),
- wykonanie ławek (w linii frontowej rozebranego ogrodzenia),
- remont kotłowni, wymiana pieca centralnego ogrzewania oraz całej instalacji,
- podstawowe wyposażenie świetlicy

Wyremontowana świetlica wiejska stanie się miejscem spotkań mieszkańców zarówno miejscowości Wąpielsk jak i całej gminy (ryc. 6). Na terenie wokół budynku został utworzony plac zabaw dla dzieci. W planach na przyszłość mieści się utworzenie boiska do piłki siatkowej. Tak utworzony kompleks stanie się centrum kulturalno-sportowym dla zaspokajania potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców. Podniesie to niewątpliwie

standard życia na wsi wpłynie pozytywnie na rozwój tożsamości społeczności wiejskiej Wąpielska i okolic.



Ryc. 6 Budynek świetlicy wiejskiej – główne wejście i widok ogólny (fot. P. Dahlke)