



WÓJT GMINY WĄPIELSK

Wąpielsk, 09.07.2025 r.

RI.6730.29.7.2025.SR

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY WĄPIELSK

Na podstawie art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) oraz art. 49 i art. 64 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) w związku z nieuregulowanym stanem prawnym na ustalenie adresu właściciela działki nr 263 oraz 254 w miejscowości Lamkowizna, gmina Wąpielsk,

zawiadamiam,

że w dniu 09.07.2025 roku wydano decyzję nr 6730/29/2025 w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie 4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą na działce nr 249/1 położonej w miejscowości Lamkowizna, obręb geodezyjny 0007 Lamkowizna, gm. Wąpielsk.

W trakcie przedmiotowego postępowania ustalono, że dwie z nieruchomości przylegające do działki, na której realizowana będzie inwestycja mają nieuregulowany stan prawny, w związku z tym nie można ustalić adresów właściciela. W świetle powyższego w tej sprawie ma zastosowanie art. 53 ust. 1 c w/w ustawy, który stanowi, że: *w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.*

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku za pośrednictwem Wójta Gminy Wąpielsk w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tut. organu, który wydał decyzję. Oświadczenie składa się na piśmie. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania lub jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa informuję, że publiczne obwieszczenie i udostępnienie niniejszego pisma nastąpi w dniu 09.07.2025 r. Obwieszczenie uznaje się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Niniejsze obwieszczenie podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na:

1. Stronie BIP Urzędu Gminy w Wąpielsku.
2. Tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Wąpielsku.
3. Tablicy ogłoszeń sołectwa Lamkowizna.

WÓJT

mgr Beata Gabryszevska