



WÓJT GMINY WĄPIELSK

Wąpielsk, 07.05.2025 r.

RI.6730.34.2.2025.SR

OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY WĄPIELSK

Na podstawie art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) oraz art. 49 i art. 64 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) w związku z nieuregulowanym stanem prawnym na ustalenie adresu właściciela działki nr 17/2 w miejscowości Długie, obręb geodezyjny Długie I, gmina Wąpielsk

zawiadamiam,

że na wniosek osoby fizycznej otrzymany 29.04.2025 roku wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego i garażu wraz z niezbędną infrastrukturą na części działki nr 17/3, położonej w miejscowości Długie, obręb geodezyjny 0002 Długie I, gm. Wąpielsk.

W trakcie przedmiotowego postępowania ustalono, że jedna z nieruchomości przylegających do działki, na której realizowana będzie inwestycja ma nieuregulowany stan prawny, w związku z tym nie można ustalić adresu właściciela. W świetle powyższego w tej sprawie ma zastosowanie art. 53 ust. 1 c w/w ustawy, który stanowi, że: *w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.*

Informuję, że w tej sprawie strony postępowania lub ich przedstawiciele i pełnomocnicy mogą zapoznać się z aktami sprawy i zgłosić uwagi lub wnioski dowodowe w siedzibie tutejszego Urzędu (pok. nr 15) w godzinach urzędowania (pon., śr., czw. 7⁰⁰-15⁰⁰, wt. 7⁰⁰-16⁰⁰, pt. 7⁰⁰-14⁰⁰) po wcześniejszym umówieniu się z pracownikiem prowadzącym sprawę.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kpa informuję, że publiczne obwieszczenie i udostępnienie niniejszego pisma nastąpi w dniu 07.05.2025 r. Obwieszczenie uznaje się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

WÓJT

mgr Beata Gabryszewska

Niniejsze obwieszczenie podano do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na:

1. Stronie BIP Urzędu Gminy w Wąpielsku.
2. Tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Wąpielsku.
3. Tablicy ogłoszeń sołectwa Długie I.