

Na właścicieli nieruchomości ustawa nakłada obowiązki zapewniania czystości i porządku poprzez:

- wyposażenie nieruchomości w pojemniki służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym
- przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych. Przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w odrębnych przepisach
- zbieranie powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych zgodnie z wymaganiami określonymi w regulaminie
- gromadzenie nieczystości ciekłych w zbiornikach bezodpływowych
- pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych w sposób zgodny z przepisami ustawy i przepisami odrębnymi
- uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości; właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych
- realizację innych obowiązków określonych w regulaminie utrzymania porządku i czystości w gminie.

Wiadomości o nowym systemie gospodarki odpadami komunalnymi przekazywane będą na zebraniach wiejskich i w kolejnych ulotkach informacyjnych.

**ZMIANA USTAWY
o utrzymaniu czystości
i porządku w gminach**

**CZyste
ŚRODOWISKO**

**W TWOJEJ
GMINIE**

**1 stycznia 2012 r. wchodzi w życie ustawa
z dnia 1 lipca 2011 r. o zmianie ustawy
o utrzymaniu czystości i porządku
w gminach oraz niektórych innych ustaw.**

**OD 1 LIPCA 2013 ROKU STARTUJE NOWY SYSTEM
GOSPODARKI ODPADAMI KOMUNALNYMI
W GMINIE WĄPIELSK**

Szanowni Mieszkańcy,

W dniu 1 stycznia 2012 r. weszła w życie ustawa z dnia **1 lipca 2011 r.** o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw, która nałożyła na gminy i mieszkańców nowe obowiązki.

Od tego dnia **gmina ma 18 miesięcy na wprowadzenie nowego systemu gospodarki odpadami komunalnymi**, polegającego na przejęciu odpowiedzialności przez gminę za odpady i ustaleniu stawek opłat dla mieszkańców za odbiór i zagospodarowanie odpadów.

Najistotniejsze zmiany dla mieszkańców to:

- Właścicielem odpadów będzie gmina
- Nie będzie umów pomiędzy mieszkańcami a firmami wywozowymi na odbiór odpadów. Gmina Wąpielsk w drodze przetargu wyłoni wykonawcę, któremu określi zakres i standard usług wykonywanych na rzecz wszystkich właścicieli nieruchomości
- Mieszkańcy będą zobowiązani do złożenia deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Wzór deklaracji zostanie przyjęty uchwałą Rady Gminy Wąpielsk. Wysokość opłaty będzie zależała od liczby mieszkańców zamieszkujących nieruchomość
- Mieszkańcy będą zobowiązani wносить opłaty za odbierane odpady na konto Urzędu Gminy Wąpielsk. Gmina zapewni odbiór odpadów powstałych na nieruchomości, jednak system ten będzie finansowany całkowicie z opłat wnoszonych przez właścicieli nieruchomości, na których wytwarzane są odpady
- Opłata za odpady zebrane selektywnie będzie niższa niż za odpady zmieszane. Opłaca się więc segregować odpady
- Gmina będzie sprawować nadzór nad prawidłowym zagospodarowaniem odpadów przez odbierającego
- Powstaną punkty selektywnego zbierania odpadów do których wszyscy mieszkańcy będą mogli oddać zebrane odpady – gmina poinformuje o miejscach lokalizacji punktów, godzinach ich działania oraz jakie odpady można do nich dostarczyć.

Ważne dla mieszkańców Gminy Wąpielsk

W celu uniknięcia jednoczesnego ponoszenia opłat za zagospodarowanie odpadów na rzecz gminy oraz firmy wywozowej, konieczne jest wcześniejsze wypowiedzenie umowy z firmą wywozową odbierającą od Państwa odpady. Umowę z firmą wywozową należy wypowiedzieć w taki sposób, aby jej ważność kończyła się w dniu 30 czerwca 2013 r. Rozwiązanie umowy musi nastąpić na Państwa wyraźny, pisemny wniosek i uwzględniać okres wypowiedzenia wynikający z umowy.

System poboru opłaty będzie bardzo zbliżony do poboru podatku od nieruchomości. Każdy właściciel nieruchomości składać będzie deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi do Wójta Gminy Wąpielsk i na podstawie danych zawartych w tej deklaracji dokona raz w miesiącu wpłaty na konto Urzędu Gminy lub w kasie urzędu. W razie niezłożenia deklaracji lub uzasadnionych wątpliwości co do danych w niej zawartych, wysokość opłaty w drodze decyzji określi Wójt Gminy. Zaległości w opłacie będą egzekwowane tak jak zaległości podatkowe.

System jest powszechny, czyli zostaną nim objęci bez wyjątków wszyscy mieszkańcy gminy i wszyscy solidarnie będą ponosić opłaty. Z założenia system jest samofinansujący się. Opłaty od mieszkańców przeznaczone będą tylko i wyłącznie na funkcjonowanie systemu, czyli opłacenie firmy odbierającej odpady, pokrycie kosztów zagospodarowania odpadów, finansowanie punktów selektywnej zbiórki odpadów, koszty administracyjne. Opłaty nie będą dochodem gminy przeznaczonym na inne cele.

Po wprowadzeniu systemu i oszacowania jego „realnych” kosztów, opłata na kolejny rok może być zmieniona uchwałą Rady Gminy.

Gmina dołoży wszelkich starań aby wybrać taki system, który spowoduje, że opłaty będą jak najmniej dolegliwe dla mieszkańców.