

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wąpielsk

Rozdział I *Przepisy ogólne*

§ 1. Określa się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wąpielsk a w szczególności :

- 1) wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.
- 2) rodzaje oraz zasady rozmieszczenia i utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości będących własnością właściciela nieruchomości lub zakładu zbierającego odpady.
- 3) sposób pozbywania się, odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.
- 4) obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe.
- 5) inne wymagania wynikające z gminnego planu gospodarki odpadami.
- 6) wymagania odnośnie utrzymania zwierząt gospodarskich na terenie wyłączonych z produkcji rolniczej.
- 7) obszary i terminy podlegające obowiązkowej deratyzacji.

§ 2. Gmina udostępnia mieszkańcom na stronie internetowej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty informacje o znajdujących się na terenie gminy zbierających zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny pochodzący z gospodarstw domowych, o których mowa w ustawie z dnia 29 lipca 2005r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym zawierającą:

- a) firmę, oznaczenie siedziby i adres albo imię i nazwisko i adres zbierającego zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny.
- b) adresy punktów zbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, w tym punktów sprzedaży sprzętu elektrycznego i elektronicznego.

§ 3. Ilekcć w uchwale jest mowa o :

- 1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. Nr 236 poz.2008 z 2005r.)

Rozdział II *Wymagania w zakresie utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości i terenach użytku publicznego.*

§4.1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do:

- 2) Gromadzenia, odprowadzenia bądź wywozu ścieków zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 3) Gromadzenia powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych w urządzeniach, o których mowa pkt 1.
- 5) Usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych wyłącznie za pośrednictwem podmiotów uprawnionych do wywozu i usuwania odpadów komunalnych i nieczystości, które legitymują się ważnym zezwoleniem na świadczenie usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, prowadzenia działalności ochronnej przed bezdomnymi zwierzętami oraz prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, wydanym na podstawie art. 7 ustawy.

2. Jeżeli na nieruchomości prowadzone są roboty budowlane w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U.z 2003r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zmian.) utrzymanie czystości i porządku na terenie budowy w zakresie ustalonym w ust.1 należy do wykonawcy robót budowlanych, a w przypadku gdy niemożliwe jest jego ustalenie, do właściciela nieruchomości.

§5.1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do :

- 1) Sprzątania terenu nieruchomości i pomieszczeń przeznaczonych do wspólnego użytku mieszkańców z zanieczyszczeń i odpadów komunalnych.
- 2) Zamiatania terenów utwardzanych, aby nie dopuścić do zalegania na nich zanieczyszczeń.

2. Zabrania się wypalania trawników, terenów zielonych, nieużytków i obszarów użytkowanych rolniczo oraz wyłączonych z użytkowania rolniczego.

§7.1. Mycie i naprawa pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi dozwolone jest z zachowaniem następujących warunków :

- 1) Może odbywać się wyłącznie w obrębie nieruchomości i za zgodą właściciela nieruchomości.
- 2) Powstające ścieki odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej za zgodą właściciela lub zarządcy kanalizacji.
- 3) Dopuszcza się przeprowadzanie jedynie drobnych napraw pojazdów samochodowych.

2. Zabrania się mycia pojazdów samochodowych w lasach, parkach i w pobliżu zbiorników wodnych.

Rozdział III

Rodzaj urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, a także zasady ich utrzymania i rozmieszczenia.

§8.1. Zobowiązuje się właściciele nieruchomości do używania w celu gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości typowych zamkniętych pojemników, kontenerów z uwzględnieniem możliwości segregacji odpadów.

2. Ilość urządzeń, ich rodzaj i wielkość powinny być uzależnione od potrzeb mieszkańców.

3. Urządzenia do gromadzenia odpadów komunalnych winny być ustawione w wydzielonych miejscach, z łatwym dostępem dla podmiotów zajmujących się wywozem odpadów. Sposób ustawiania pojemników nie może stwarzać niedogodności dla mieszkańców nieruchomości i mieszkańców sąsiednich nieruchomości.

4. Jeżeli na terenie nieruchomości powstają odpady inne niż komunalne, muszą być one gromadzone w sposób wyodrębniony od odpadów komunalnych.

5. Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymania urządzeń do gromadzenia odpadów w należytych stanie technicznym i sanitarnym.

6. Zabrania się w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, żużla, gorącego popiołu, szlamu, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych a także odpadów z działalności gospodarczej.

7. Przy sytuowaniu miejsc gromadzenia nieczystości stałych należy uwzględnić obowiązujące przepisy prawne w tym zakresie.

§9. Właściciele nieruchomości mogą organiczną część odpadów kompostować na terenie posiadanej nieruchomości. Kompostowanie odpadów nie może stanowić uciążliwości dla innych osób ani powodować zanieczyszczenia sąsiednich nieruchomości.

§10.1. Właściciele nieruchomości, w miarę możliwości, zobowiązani są do selektywnej zbiórki następujących odpadów: szlaka, plastiku oraz makulatury i puszek oraz innych surowców zwrotnych.

2. Pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów są udostępniane przez gminę w wyznaczonych miejscach na jej obszarze.

§11.1. Każda zamieszkała nieruchomość winna być podłączona do kanalizacji sanitarnej lub wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków lub w szczelne zbiorniki bezodpływowe.

2. W razie podejrzenia o nieszczelność zbiornika bezodpływowego lub podłączenia nieruchomości do kanalizacji deszczowej lub instalacji melioracyjnych czy innego nielegalnego zrzutu ścieków, upoważnione przez Wójta Gminy służby mogą dokonać kontroli w celu stwierdzenia faktycznego stanu urządzeń. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest umożliwić wstęp na teren nieruchomości upoważnionym służbom.

§12.1. Na drogach publicznych, chodnikach, placach, zielenicach odpady komunalne gromadzone są w koszach ulicznych.

2. Organizatorzy imprez, spotkań o charakterze publicznym są zobowiązani do utrzymania porządku i czystości na obszarze gdzie się one odbywają.

Rozdział IV

Częstotliwość i sposób usuwania odpadów komunalnych z nieruchomości oraz innych terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§13.1. Komunalne odpady stałe przy zachowaniu przepisów higieniczno-sanitarnych powinny być wywożone przynajmniej raz na miesiąc z nieruchomości zabudowanej budynkami wielorodzinnymi, obiektami szkolnymi lub częściej w miarę potrzeb z innych nieruchomości.

2. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych winno następować przed ich całkowitym wypełnieniem, powodującym wylanie się zawartości na zewnątrz

§14.1. Odpady komunalne, takie należy usunąć wyłącznie na legalnie działające składowiska a odpady komunalne ciekłe do oczyszczalni ścieków.

2. Do wywozu odpadów komunalnych stałych i ciekłych należy używać sprzętu specjalistycznego.

4. Ścieki komunalne z terenu gminy winny być wywożone do Gminnej Oczyszczalni Ścieków w Wapielsku.

Rozdział V

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe lub gospodarstwie.

§15.1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do zachowania środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem i uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytkowania i ponoszą pełną odpowiedzialność za zachowanie zwierząt, które utrzymują.

2. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe należy w szczególności:

- 1) Prowadzenie ich na uwięzi: w miejscach publicznych zwierzęta powinny być zabezpieczone w taki sposób, by nie kasały i drapały.
- 2) Nie wprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej i obsługi ludności, na tereny placów gier, zabaw, piaskownic dla dzieci.
- 3) Przestrzeganie innych obowiązków określonych w poszczególnych przepisach prawa.

3. Postanowienia ust.1 i 2 dotyczą także zwierząt nie udomowionych, trzymanyh w charakterze zwierząt domowych.

5. Utrzymanie zwierząt gospodarskich na terenach zwartego budownictwa jednorodzinnego nie może być uciążliwe dla otoczenia i sąsiednich nieruchomości, a właściciele zwierząt gospodarskich wyprowadzając je na wypas, powinni robić to w sposób jak najmniej uciążliwy.

6. Obornik, odchody zwierząt i inne odpady pochodzące z hodowli winny być gromadzone w wydzielonych miejscach.

§16.1. Osoby utrzymujące zwierzęta w gospodarstwie zobowiązane są do usuwania zwierząt padłych poprzez firmy i zakłady utylizacji do tego celu uprawnione.

1) Posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207 poz. 2016 z póź. zm.)

2. Wszelkie uciążliwości hodowli dla środowiska winny być zgodne z obowiązującymi przepisami.

3. Zabrania się hovu zwierząt gospodarskich na nieruchomościach zabudowanych budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi.

Rozdział VI

Wyznaczanie terenów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

§17.1. Obowiązek przeprowadzenia deratyzacji ciąży na właścicielu nieruchomości:

- 1) W odniesieniu do budynków wielo mieszkaniowych, zakładów przetwórstwa spożywczego, obiektów użyteczności publicznej i obsługi ludności oraz nieruchomości, na których prowadzi się hodowlę zwierząt gospodarskich – co najmniej raz na rok lub częściej w miarę potrzeb, chyba że inne przepisy prawa wprowadzają krótsze terminy w tym zakresie.
- 2) W odniesieniu do budynków mieszkalnych wielo rodzinnych – w miarę potrzeb.

2. W przypadku zagrożenia epidemiologicznego wywołanego plagą szczurów, przeprowadza się deratyzację w uzgodnieniu z właściwym terenowo inspektorem sanitarnym.

3. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właściciela nieruchomości.

Rozdział VII

Postanowienia końcowe

§18.1. Kontrolę wykonania i przestrzegania postanowień niniejszego regulaminu sprawuje Wójt Gminy Wapielsk. Wykonanie tych obowiązków podlega egzekucji administracyjnej.

2. Mieszkańcy gminy zobowiązani są podpisać umowy z uprawnionymi podmiotami na wywóz nieczystości stałych i ciekłych.

3. Osoby, które nie wykonują określonych w uchwalonym Regulaminie obowiązków, podlegają karze.

4. Postępowanie w sprawach, o których mowa w ust.1 prowadzone jest według przepisów kodeksu postępowania w sprawach o wykroczenie.