

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO W
MIEJSCOWOŚCI RADZIKI DUŻE
ADRES INWESTYCJI: RADZIKI DUŻE, GM. WĄPIELSK
DZIAŁKA NR 314
NAZWA INWESTORA: PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA POD WEZWANIEM ŚWIĘTEJ
KATARZYNY W RADZIKACH DUŻYCH
ADRES INWESTORA: RADZIKI DUŻE 33, 87-337 WĄPIELSK

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: inż. Piotr Kamiński
DATA OPRACOWANIA: 2024-04-30

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
2024-04-30

Data zatwierdzenia

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Inwestycja dotyczy przebudowy i remontu budynku Kościoła Parafialnego w miejscowości Radziki Duże wpisanego do rejestru zabytków 27 maja 1927 roku (wpis A/346). Obiekt użyteczności publicznej o przeznaczeniu sakralnym, przeznaczony na potrzeby kultu religijnego, stanowiący własność Parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem Świętej Katarzyny w Radzikach Dużych.

Dane charakterystyczne obiektu:

- Powierzchnia zabudowy – 263,00 m²
- Powierzchnia użytkowa – 171,09 m²
- Wymiary zewnętrzne
 - elewacja frontowa – 17,05 m
 - elewacja boczna – 23,125 m
- Wysokość budynku – 11,67 m
- Kubatura – ok. 1943 m³
- Liczba kondygnacji – 1
- Kategoria zagrożenia ludzi – ZL I

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		PRZEMUROWANIE WIEŻYCZEK NA SZCZYTACH KOŚCIOŁA, UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW W ELEWACJI, PRZEMUROWANIE WĄTKU CEGLANEGO ZGODNIE Z OPISEM			
1 d.1	KSNR 3 0301-01	Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3		
		$6 * (0,55 * 0,6 * 0,6 + (1,175 - 0,55) * 0,5 * 0,6 * 0,6 + 0,84 * 0,48 * 0,6) * 2 + (1,26 * 0,6 * 0,6 + 0,84 * 0,48 * 0,6) + (1,5 * 1,02 * 1,02 + 0,68 * 0,63 * 1,02)$	m3	9,322	
				RAZEM	9,322
2 d.1	KSNR 3 0302-01	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3		
		0,05 * 35	m3	1,750	
				RAZEM	1,750
3 d.1	KNR-W 4-01 0738-04	Malowanie murów z cegły o powierzchni ponad 5 m2 Krotność = 2	m2		
		35 + 3	m2	38,000	
				RAZEM	38,000
4 d.1	KNR 19-01 0332-01	Murowanie wieżyczek cegłą zgodnie z wytycznymi konserwatora - analogia	m3		
		$6 * (0,55 * 0,6 * 0,6 + (1,175 - 0,55) * 0,5 * 0,6 * 0,6 + 0,84 * 0,48 * 0,6) * 2 + (1,26 * 0,6 * 0,6 + 0,84 * 0,48 * 0,6) + (1,5 * 1,02 * 1,02 + 0,68 * 0,63 * 1,02)$	m3	9,322	
				RAZEM	9,322
5 d.1	TZKNBK IV - 95	Przemurowanie wątku ceglanego - analogia	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
6 d.1	KNR-W 2-02 0921-02	Spoinowanie ścian zaprawą cementową barwioną	m2		
		$6 * (0,55 * 4 * 0,6 + (1,175 - 0,55) * 0,5 * 0,6 * 2 + 0,84 * 0,48 * 2 + 0,59 * 0,6 * 2) * 2 + (1,26 * 4 * 0,6 + 0,84 * 0,48 * 2 + 0,59 * 0,6 * 2) + (1,5 * 4 * 1,02 + 0,68 * 0,63 * 2 + 0,89 * 1,02 * 2) + 3$	m2	54,844	
				RAZEM	54,844
7 d.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 3 km	m3		
		9,322	m3	9,322	
				RAZEM	9,322
2		PRACE KONSERWATORSKIE PRZY PODSTAWIE ŚCIAN - COKÓŁ			
8 d.2	KNR AT-27 0101-03	Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych - skucie tynków cokołu	m2		
		$6,24 + 1,19 * 2 + 0,35 * 2 + 2,41 + 0,33 * 4,14 + 0,89 * 4,14 + 3,62 * 2 + 3,51 * 2 + 0,7 * 4,14 + 4,39 + 0,69 * 4,14 + 2,65 + 5,03$	m2	48,865	
				RAZEM	48,865
9 d.2	KNR 19-01 0706-01	Oczyszczenie spoin	m2		
		48,865	m2	48,865	
				RAZEM	48,865
10 d.2	KNR-W 3 0613-01	Spoinowanie murów z cegły bez wykucia spoin	m2		
		$6,24 + 1,19 * 2 + 0,35 * 2 + 2,41 + 0,33 * 4,14 + 0,89 * 4,14 + 3,62 * 2 + 3,51 * 2 + 0,7 * 4,14 + 4,39 + 0,69 * 4,14 + 2,65 + 5,03$	m2	48,865	
				RAZEM	48,865
11 d.2	KNR-W 4-01 0738-04	Malowanie murów z cegły o powierzchni ponad 5 m2 Krotność = 2	m2		
		48,865	m2	48,865	
				RAZEM	48,865
12 d.2	KNR 2-02 1215-03	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,5 m2 - zabudowa otworu wentylacyjnego krypty	szt.		
		1	szt.	1,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13		Udrożnienie istniejącej instalacji odwadniającej spod fundamentów	kpl.	RAZEM	1,000
d.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		NAPRAWA ZAWILGOCENIA W POŁUDNIOWO-ZACHODNIM NAROŻNIKU BUDYNKU			
14	KNCK-1 0704-01	Rozbiórka nawierzchni drogowej z kostki kamiennej nieregularnej do 9 cm na podsypce żwirowej	m2		
		10,59 * 2	m2	21,180	
				RAZEM	21,180
15	KNR 2-01 0310-01	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5 m i gł. do 1,5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu I-II)	m3		
		10,59 * 0,5 + 10,59 * 1,5 * 1,5 * 0,5	m3	17,209	
				RAZEM	17,209
16	ZKNR C-2 0402-06	Roboty przygotowawcze. Oczyszczenie powierzchni ścian w miejscach trudno dostępnych przy użyciu szczotek stalowych - ponad 5,0 m2	m2		
		10,59 * 1,1	m2	11,649	
				RAZEM	11,649
17	TZKNBK VII -50	Izolacja przeciwwilgociowa pionowa z folii kubełkowej	m2		
		10,59 * 1,1	m2	11,649	
				RAZEM	11,649
18	KNKRB 1 0213-04	Zasypanie wykopów fundamentowych, rowów, wykopów obiektowych w gruncie kat. III-IV z zagęszczeniem gruntu 20 cm ubijakami ręcznymi	m3		
		17,21 - 2,12	m3	15,090	
				RAZEM	15,090
19	KNR 9-11 0201-04	Separacja warstw gruntu geowłókninami układanymi sposobem ręcznym	m2		
		10,59 * 2,3	m2	24,357	
				RAZEM	24,357
20	KNCK-1 0407-05	Wykonanie warstwy wierzchniej z żwiru płukanego o frakcji 8-16	m2		
		10,59 * 2	m2	21,180	
				RAZEM	21,180
4		INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
21	KNNR 5 0407-02	Montaż w rozdzielnicach wyłącznika nadprądowego 3-biegunowego	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
22	KNNR 5 1207-05	Wykucie bruzd pod kable - analogia	m		
		77 + 32	m	109,000	
				RAZEM	109,000
23	KNR 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm	m		
		77 + 32	m	109,000	
				RAZEM	109,000
24	KNNR 5 1304-01	Badania i pomiary instalacji uziemienia ochronnego lub robocznego - pierwszy pomiar	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
25	KNR 5-08 0404-08	Montaż Tablicy RG	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
26	KNNR 5 0502-01	Montaż opraw oświetleniowych sufitowych dostarczonych przez Inwestora	kpl		
		4	kpl	4,000	
				RAZEM	4,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.4	KNNR 5 0511-01	Montaż opraw ściennych dostarczonych przez Inwestora	kpl		
		17	kpl	17,000	
				RAZEM	17,000
28 d.4	KNR 5-08 0209-02	Przewody wtynkowe o przekroju do 7,5mm ² układane w tynku w podłożu innym niż betonowe YDYp 3x1,5mm ²	m		
		112	m	112,000	
				RAZEM	112,000
29 d.4	KNR 5-08 0209-02	Przewody wtynkowe o przekroju do 7,5mm ² układane w tynku w podłożu innym niż betonowe YDYp 3x2,5mm ²	m		
		74	m	74,000	
				RAZEM	74,000
30 d.4	KNR 4-03 1003-07	Mechaniczne przebijanie otworów o długości do 1 cegły w ścianach lub stropach z cegły dla rur o średnicy do 40mm	otwo rów		
		2	otwo rów	2,000	
				RAZEM	2,000
31 d.4	KNR 5-08 0805-04	Ręczne wykonanie ślepych otworów w cegle o objętości do 0,5dm ³	szt		
		14	szt	14,000	
				RAZEM	14,000
32 d.4	KNR 5-08 0302-01	Montaż puszek 1-wylotowych podtynkowych bakelitowych o średnicy do 60mm na gotowym podłożu przy użyciu gipsu, cementu	szt		
		14	szt	14,000	
				RAZEM	14,000
33 d.4	KNR 5-08 0304-03	Montaż bezśrubowy odgałęźników bryzgoszczelnych bakelitowych 4-wylotowych z podłączeniem przewodów kabelkowych o przekroju do 2,5mm ² w powłoce polwinitowej	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.4	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu przycisków podtynkowych 1-biegunowych w puszcze instalacyjnej	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
35 d.4	KNR 5-08 0309-03	Montaż gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych z uziemieniem w puszkach	szt		
		9	szt	9,000	
				RAZEM	9,000
36 d.4	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego obwodu elektrycznego NN 1-fazowego	pomi ar		
		12	pomi ar	12,000	
				RAZEM	12,000
37 d.4	KNR 4-03 1205-01	Badania i pomiary instalacji uziemiającej ochronnej lub roboczej - za pierwszy pomiar lub badanie	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.4	KNNR 5 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowo-prądowego	prób ę		
		23	prób ę	23,000	
				RAZEM	23,000
39 d.4	KNNR 5 1302-04	Badanie linii kablowej 5 żyłowej niskiego napięcia	odci nek		
		1	odci nek	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.4	KNR 4-03 1012-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25mm	m		
		46	m	46,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		WYMIANA PODŁÓG		RAZEM	46,000
41 d.5	TZKNBK V - 242a	Rozbiórka podłogi drewnianej	m2		
		152,74 + 5,56 + 12,79	m2	171,090	
				RAZEM	171,090
42 d.5		Utylizacja zerwanych podłóg	m2		
		152,74 + 5,56 + 12,79	m2	171,090	
				RAZEM	171,090
43 d.5	KNNR 6 1005-02	Oczyszczenie ręczne nawierzchni z betonu	m2		
		152,74 + 5,56 + 12,79	m2	171,090	
				RAZEM	171,090
44 d.5	KNR K-32 0201-06	Grunтовanie podłoża jednokrotnie pod okładziny posadzek	m2		
		152,74 + 5,56	m2	158,30	
				RAZEM	158,30
45 d.5	KNR-W 2-02 1121-02	Podłoga na legarach z desek struganych grubości 32 mm układanych jodełkę(drewno dostarczone przez Inwestora)	m2		
		152,74 + 5,56	m2	158,300	
				RAZEM	158,300
46 d.5	KNR 2-02 1509-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych	m2		
		152,74 + 5,56 + 12,79	m2	171,090	
				RAZEM	171,090
47 d.5	KNR 19-01 0918-04	Posadzki z cegły budowlanej na rąb na zaprawie cementowej	m2		
		12,79	m2	12,790	
				RAZEM	12,790
6		PRACE REMONTOWE WEWNĘTRZNE			
48 d.6	KNR AT-27 0101-02	Skucie tynków wapiennych	m2		
		$5,49 * (18,95 * 2 + 8,06 * 2) + 2,80 * (2,24 * 2 + 2,48 * 2) + 2,75 * (3,03 * 2 + 4,22 * 2) + 9 * (0,33 * (1,83 * 2 + 3,30 * 2)) + 2 * (0,33 * (0,91 * 2 + 3,30 * 2))$	m2	398,906	
				RAZEM	398,906
49 d.6	KNR AT-27 0101-10	Skucie tynków, wykucie i naprawa spoin - oczyszczenie powierzchni	m2		
		$5,49 * (18,95 * 2 + 8,06 * 2) + 2,80 * (2,24 * 2 + 2,48 * 2) + 2,75 * (3,03 * 2 + 4,22 * 2) + 9 * (0,33 * (1,83 * 2 + 3,30 * 2))$	m2	393,349	
				RAZEM	393,349
50 d.6	TZKNC N-K/I t.19-g.01	Dezynfekcja	m2		
		$5,49 * (18,95 * 2 + 8,06 * 2) + 2,80 * (2,24 * 2 + 2,48 * 2) + 2,75 * (3,03 * 2 + 4,22 * 2) + 9 * (0,33 * (1,83 * 2 + 3,30 * 2))$	m2	393,349	
				RAZEM	393,349
51 d.6	TZKNC N-K/I t.05-e.05	Odsalanie ścian budynku do wys. 2,0 od posadzki. Metoda odsalania wykorzystująca migrację soli do rozszerzonego środowiska w postaci okładów na bazie ligniny, pulpy celulozowej, proszku celulozowego lub innych fabrycznych okładów	m2		
		$2 * (18,95 + 8,06 + 18,95 + 8,06 + 2,24 * 2 + 2,48 * 2 + 3,03 * 2 + 4,22 * 2)$	m2	155,920	
				RAZEM	155,920
52 d.6	KNR 9-24 0101-07	Jednokrotne grunтовanie powierzchni ścian - tynk, cegła	m2		
		$5,49 * (18,95 * 2 + 8,06 * 2) + 2,80 * (2,24 * 2 + 2,48 * 2) + 2,75 * (3,03 * 2 + 4,22 * 2) + 9 * (0,33 * (1,83 * 2 + 3,30 * 2))$	m2	393,349	
				RAZEM	393,349

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.6	KNR 0-39 0111-01	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie jednowarstwowe gr. 1 cm	m2		
		$5,49 * (18,95 * 2 + 8,06 * 2) + 2,80 * (2,24 * 2 + 2,48 * 2) + 2,75 * (3,03 * 2 + 4,22 * 2) + 9 * (0,33 * (1,83 * 2 + 3,30 * 2))$	m2	393,349	
				RAZEM	393,349
54 d.6	KNR K-01 0307-01	Prace wykończeniowe przy renowacji starego budownictwa - wykonanie gładzi wapiennych	m2		
		$5,49 * (18,95 * 2 + 8,06 * 2) + 2,80 * (2,24 * 2 + 2,48 * 2) + 2,75 * (3,03 * 2 + 4,22 * 2) + 9 * (0,33 * (1,83 * 2 + 3,30 * 2))$	m2	393,349	
				RAZEM	393,349
55 d.6	KNR 7-34 0118-04	Malowanie dwukrotne ścian farbami wapiennymi paroprzepuszczalnymi	m2		
		$5,49 * (18,95 * 2 + 8,06 * 2) + 2,80 * (2,24 * 2 + 2,48 * 2) + 2,75 * (3,03 * 2 + 4,22 * 2) + 9 * (0,33 * (1,83 * 2 + 3,30 * 2))$	m2	393,349	
				RAZEM	393,349
56 d.6	KNR 7-34 0118-04	Malowanie dwukrotne sufitów farbami wapiennymi paroprzepuszczalnymi	m2		
		$18,95 * 8,06 + 2,24 * 2,48 + 3,03 * 4,22$	m2	171,079	
				RAZEM	171,079
7		PRACE ELEWACYJNE			
57 d.7	TZKNC N-K/I t.19-g.01	Dezynfekcja elewacji	m2		
		$6,24 + 1,19 * 2 + 0,35 * 2 + 2,41 + 0,33 * 4,14 + 0,89 * 4,14 + 3,62 * 2 + 3,51 * 2 + 0,7 * 4,14 + 4,39 + 0,69 * 4,14 + 2,65 + 5,03 + (4 * 11,29 + 20,33 + 9,82 + 59,41 + 96,88 + 5,03 * 2 + 13,02 * 2 + 79,67 + 3,09 * 2 + 9,74 + 79,91)$	m2	492,065	
				RAZEM	492,065
58 d.7	KNNR 2 0504-04	Obróbki blacharskie z blachy miedzianej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		12	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
59 d.7	KNR-W 4-01 0737-01	Oczyszczenie parą wodną murów gładkich z cegły z istniejących kolonii porostów	m2		
		$11,29 + 59,41 + 13,02 * 2 + 20,33$	m2	117,070	
				RAZEM	117,070
8		KONSERWACJA ELEMENTÓW DRUGORZĘDNYCH			
60 d.8	TZKNC N-K/XVII t.19-b.1F	Demontaż obiektów przestrzennych do konserwacji; obiekt duży; stopień trudności - trudny - krzyże na sterczytach	obiekt		
		2	obiekt	2,000	
				RAZEM	2,000
61 d.8		Konserwacja i montaż krzyża żeliwnego zgodnie z opisem w projekcie	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
62 d.8		Konserwacja drewnianych parapetów okiennych - usunięcie wtórnych powłok , dezynfekcja wraz z dezynsekcją , uzupełnienie ubytków drewna odpowiednio wysezonowanymi flekami drewnianymi oraz szpachlami na bazie spoiwa akrylowego z zachowaniem oryginalnego profilu parapetu. Wymalowanie farbą akrylową w odcieniu ustalonym podczas badań konserwatorskich (oliwkowo-zielony)	m		
		$1,87 * 9 + 1,02 * 2$	m	18,870	
				RAZEM	18,870
63 d.8		Naprawa kropielnicy w kruchcie przy użyciu zapraw do konserwacji betonu. Należy odtworzyć prawidłowy kształt profili podstawy kropielnicy i scalić kolorystycznie farbami krzemianowymi do kolorystyki misy.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
64 d.8		Naprawa detalu architektonicznego na ścianie południowej świątyni. Skucie wtórnych zapraw cementowych i zastąpienie ich zaprawami renowacyjnymi, wyprowadzenie prawidłowych profili metodami sztukatorskimi zachowując oryginalny wymiar i formę,	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9		NADZÓR NAD PROWADZONYMI PRACAMI			
65 d.9	TZKNC N-K/VII t.01-0301	Nadzór konserwatorski przez dyplomowanego konserwatora dzieł sztuki	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Przedmiar		3
1 PRZEMUROWANIE WIEŻYCZEK NA SZCZYTACH KOŚCIOŁA, UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW W ELEWACJI, PRZEMUROWANIE WĄTKU CEGLANEGO ZGODNIE Z OPISEM		3
2 PRACE KONSERWATORSKIE PRZY PODSTAWIE ŚCIAN - COKÓŁ		3
3 NAPRAWA ZAWILGOCENIA W POŁUDNIOWO-ZACHODNIM NAROŻNIKU BUDYNKU		4
4 INSTALACJE ELEKTRYCZNE		4
5 WYMIANA PODŁÓG		6
6 PRACE REMONTOWE WEWNĘTRZNE		6
7 PRACE ELEWACYJNE		7
8 KONSERWACJA ELEMENTÓW DRUGORZĘDNYCH		7
9 NADZÓR NAD PROWADZONYMI PRACAMI		8
Spis treści		9