

CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO:

1 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji pn. „Przebudowa i remont budynku Kościoła Parafialnego w miejscowości Radziki Duże” na terenie działki nr ewid. 314, obręb 0012 Radziki Duże, gmina Wąpielsk.

Kategoria obiektu budowlanego (budynki kultu religijnego) – X

2 ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projekt budowlany dotyczy przebudowy i remontu budynku Kościoła Parafialnego w miejscowości Radziki Duże wpisanego do rejestru zabytków 27 maja 1927 roku (wpis A/346). Obiekt użyteczności publicznej o przeznaczeniu sakralnym, przeznaczony na potrzeby kultu religijnego, stanowiący własność Parafii Rzymskokatolickiej pod wezwaniem Świętej Katarzyny w Radzikach Dużych.

Zakres projektowanych robót budowlanych jest następujący:

- Prace konserwatorskie przy elewacji kościoła – uzupełnienie ubytków cegieł oraz zaprawy w ścianach zewnętrznych kościoła oraz przemurowanie wieżyczek przy dachu kościoła (w ścianach szczytowych):
 - Zachodni szczyt: cegła średniowieczna - wytrzymałość na ściskanie 6-9 MPa, nasiąkliwość po 24 h od 9-16 %. Podciąganie na wysokość 5 cm w czasie od 20-60 min. Wymiary takie jak cegła gotycka 30cm/ 7,5cm/14 cm. Do spoinowania należy używać zapraw trasowo-wapiennych,
 - Szczyt wschodni – wymiary takie jak zastosowana tam cegła pełna z XIX wieku, wytrzymałość na ściskanie 6-9 MPa, nasiąkliwość po 24 h od 9-16 %. Podciąganie na wysokość 5 cm w czasie od 20-60 min.

Do uzupełniania ubytków w cegle należy używać zaprawy wapienno-trassowej. Do scalania kolorystycznego cegły na szczytach oraz i cokole stosować farby dzięki którym uzyska się powłokę laserunkową w kolorze zbliżonym do koloru cegły.





- Prace konserwatorskie przy podstawie ścian – usunięcie tynku na cokole przy fundamentach budynku. Do scalania kolorystycznego cegły na cokole stosować farby dzięki którym uzyska się powłokę laserunkową w kolorze zbliżonym do koloru cegły.

Otwór wentylacyjny krypty należy osłonić aby woda nie wlewała się bezpośrednio z gruntu.



- Zbadanie i zabezpieczenie zawilgoceń – należy dokonać analizy przyczyn zawilgocenia w obrębie południowego narożnika budynku, wykonać odsłonięcie muru fundamentowego i zastosowanie izolacji pionowej, zastosowanie przepuszczalnego podłoża wokół fundamentów.

Przy izolacji pionowej stosować folię kubelkową, nałożoną bardzo szczelnie (zwłaszcza dobrze zamocowaną w górnej części), musi być to metoda odwracalna. Zabrania się stosowanie izolacji poziomej w murze kamiennym.



- Wykonanie nowej instalacji elektrycznej, oświetleniowej oraz instalacji monitorującej i alarmowej. Wszystkie elementy instalacji należy prowadzić podtynkowo oraz pod posadzkami.
- Skucie wszystkich tynków wewnątrz świątyni poniżej linii gzymsu, poza tynkiem na suficie (wraz z sztukatorską naprawą lub odtworzeniem gzymsu), usunięcie wtórnych stalowych narożników we wnękach okiennych.
- Dezynfekcja elewacji oraz wnętrza przy użyciu preparatów zatwierdzonych przez WUOZ w Włocławku.
- Założenie nowych tynków renowacyjnych WTA, przeznaczonych do budynków historycznych, wykonanie gładzi wapiennych oraz malowanie przy pomocy farb na bazie wapna dołowanego z koncentratem barwiącym. Kolory do uzgodnienia z zarządcą parafii.
- Zdjęcie drewnianej podłogi oraz skucie wtórnej cementowej posadzki oraz otwarcie wejścia do krypty, dezynfekcja i ewentualne skucie cementowych zapraw na ścianach krypty, odizolowanie krypty od źródła zawilgocenia.
- Wykonanie nowej podłogi drewnianej na legarach.

- Konserwacja krzyży żeliwnych na sterczynach przy użyciu taniny 10% w denaturacie lub farb do konserwacji metalu w kolorze do ustalenia.



- Odsalanie dolnych partii ścian do wysokości 2 metrów od poziomu gruntu wewnątrz kościoła po skuciu tynku. Zastosować metodę odsalania wykorzystującą migrację soli do rozszerzonego środowiska w postaci okładów na bazie ligniny, pulpy celulozowej, proszku celulozowego lub innych fabrycznych okładów.

- Naprawa , uzupełnienie ubytków pierwotnej posadzki cementowej wewnątrz świątyni. Ewentualne odtworzenie jej fragmentów wg pierwotnego wzoru i z zastosowaniem cegieł o zbliżonych wymiarach i właściwościach fizykomechanicznych.
- Wykonanie ceglanej posadzki w zakrystii.
- Sprawdzenie drożności systemu odprowadzania wody spod fundamentów.
- Naprawa obróbek blacharskich blachą miedzianą , zastąpienie plastikowych fragmentów rur spustowych miedzianymi.
- Zastosowanie osłony (okna) otworu w ścianie wschodniej w przyziemiu, prowadzącego do krypty.
- Oczyszczenie przy pomocy pary pod wysokim ciśnieniem ściany północnej pokrytej licznymi koloniami porostów wraz z dezynfekcją



- Naprawa wążku ceglanego w narożniku między ścianą kruchty a ścianą korpusu



- Naprawa detalu architektonicznego na ścianie południowej świątyni. Skucie wtórnych zapraw cementowych i zastąpienie ich zaprawami renowacyjnymi, wyprowadzenie prawidłowych profili metodami sztukatorskimi zachowując oryginalny wymiar i formę,



- Wymalowanie wnętrza świątyni paroprzepuszczalną farbą wapienną w neutralnym kolorze (ustalonym przez komisję konserwatorską).
- Scalenie kolorystyczne ścian poniżej gzymsu z wymalowaniem sufitu poprzez pomalowanie przestrzeni między malowidłami tym samym odcieniem zastosowanym na ścianach.

- Konserwacja drewnianych parapetów okiennych -usunięcie wtórnych powłok , dezynfekcja wraz z dezynsekcją , uzupełnienie ubytków drewna odpowiednio wysezonowanymi flekami drewnianymi oraz szpachlami na bazie spoiwa akrylowego z zachowaniem oryginalnego profilu parapetu. Wymalowanie farbą akrylową w odcieniu ustalonym podczas badań konserwatorskich (oliwkowo-zielony).
- Naprawa kropielnicy w kruchcie przy użyciu zapraw do konserwacji betonu. Należy odtworzyć prawidłowy kształt profili podstawy kropielnicy i scalić kolorystycznie farbami krzemianowymi do kolorystyki misy.



Należy wykonać wszystkie prace budowlane przy zachowaniu pierwotnego kształtu, pierwotnej kolorystyki z wykorzystaniem materiałów pozwalających na maksymalne zachowanie substancji zabytkowej. Inwestycja nie może prowadzić do utraty wartości zabytkowej. Należy wykonać powykonawczą dokumentację opisową oraz fotograficzną. Musi ona ilustrować stan obiektu bezpośrednio przed zabiegami, w trakcie trwania prac oraz po ich zakończeniu. Dokumentacja powinna wyraźnie wskazywać na użyte w trakcie renowacji metody i środki oraz zawierać profilaktyczne uwagi dla użytkownika obiektu. Po zakończeniu prac należy sporządzić dokumentację powykonawczą.

Zaleca się by całość prac wykonywana była przez firmę budowlaną - konserwatorską lub w ścisłej współpracy specjalistów budownictwa oraz dyplomowanych konserwatorów dzieł sztuki.

Program funkcjonalno-użytkowy obiektu pozostaje bez zmian.

3 UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, podpiwniczony - krypta, parterowy, wykonany zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej i jest w dobrym stanie konstrukcyjnym. Obiekt zlokalizowany w centralnej części wsi, usytuowany na niewielkim wzniesieniu. Teren wokół ogrodzony murem z cegły, obok zlokalizowana jest dzwonnica. Bryła główna w rzucie na planie prostokąta, z zakrystią od strony północy oraz kruchtą od strony południa. Wykonany w stylu gotyckim, murowany z cegły ceramicznej na podmurówce z kamieni. Ściany od zewnątrz nieotynkowane, od wewnątrz otynkowane, dach dwuspadowy, kryty blachą. Elewacje wschodnie i zachodnie (szczytowe) zakończone ozdobnymi blendami i sterczynami. Wejście główne od strony południowej poprzez kuchtę. Otwory okienne ostrołukowe, w płycinach odcinkowych. Przejścia z kucht i zakrystii do nawy głównej poprzez portale ostrołukowe z cegły. W części nawy głównej od strony elewacji zachodniej znajduje się chór konstrukcji drewnianej.

Zakres prac obejmuje niezbędne do przeprowadzenia prace związane z zabezpieczeniem zabytku, przywróceniem jego dawnej świetności oraz utrzymaniem w taki sposób aby dawał świadectwo historii dla przyszłych pokoleń. Jest to najcenniejszy zabytek na terenie Gminy Wąpielsk.

4 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:

- Powierzchnia zabudowy – 263,00 m²
- Powierzchnia użytkowa – 171,09 m²
- Wymiary zewnętrzne
 - elewacja frontowa – 17,05 m
 - elewacja boczna – 23,125 m
- Wysokość budynku – 11,67 m
- Kubatura – ok. 1943 m³
- Liczba kondygnacji – 1
- Kategoria zagrożenia ludzi – ZL I

5 OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Ustala się geotechniczne warunki posadowienia obiektu budowlanego zgodnie z art. 34 ust 3 pkt 4 Prawa Budowlanego.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych budynek zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje posadowienie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych

Poziom wód gruntowych poniżej posadowienia fundamentów.

Stwierdzono proste warunki gruntowe tj. grunty gliniaste średnio spoiste. Naprężenia dopuszczalne wg PN-B/59/03020 – 200 kPa.

6 ZAMIERZENIE BUDOWLANE DOTYCZĄCEGO BUDYNKU - LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH;

- nie dotyczy

7 ZAMIERZENIE BUDOWLANE DOTYCZĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO - LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, W TYM OSOBY STARSZE

- nie dotyczy

8 OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W TYM OSOBY STARSZE

Dostęp dla osób niepełnosprawnych zapewniony poprzez dostęp do budynku z poziomu terenu oraz odpowiedniej szerokości drzwi wejściowe.

9 PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

9.1 Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Doprowadzenie wody do budynku – nie dotyczy

Odprowadzenie ścieków z budynku – nie dotyczy

Wody opadowe i roztopowe z dachu budynku oraz z nawierzchni utwardzonych na teren własny inwestora.

9.2 Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Emisja zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów, pyłowych i płynnych nie wystąpi w procesie użytkowania projektowanego obiektu budowlanego, nie zagraża środowisku naturalnemu.

9.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Odpady stałe – gromadzone w pojemnikach i segregowane, wywożone będą na wysypisko przez specjalistyczne służby zorganizowanym wywozem na składowisko komunalne, w ilości nieprzekraczającej 320 kg/rok

9.4 Właściwości akustyczne oraz emisji drgań, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pole elektromagnetyczne i inne zakłócenia, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Emisja drgań, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pole elektromagnetyczne i inne zakłócenia nie wystąpią w procesie użytkowania projektowanego obiektu budowlanego.

9.5 Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Projektowany obiekt budowlany nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

10 ANALIZA TECHNICZNA, ŚRODOWISKOWA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJE, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, ORAZ POMPY CIEPŁA, OKREŚLAJĄCĄ:

- nie dotyczy (na podstawie art. 3 ust. 4 pkt 1 2 Ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 roku o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2021 r. poz. 497 z późn. zm.) dla budynków używanych jako miejsce kultu i do działalności religijnej nie ma obowiązku sporządzania charakterystyki energetycznej).

10.1 Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej.

Zaopatrzenie w energię elektryczną - 2000 kWh/rok

10.2 Dostępne nośniki energii.

Energia energetyczna w budynku poprzez istniejące przyłącze ze złącza kablowego.

10.3 Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

– nie dotyczy

10.4 Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię.

– nie dotyczy

10.5 Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;

– nie dotyczy

11 ANALIZA TECHNICZNA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

– nie dotyczy

12 INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

12.1 Instalacje

Uzbrojenie terenu nie powiększy się.

Instalacja elektryczna z przewodów 400/230 V, oświetlenie i gniazda wtykowe.

Rozwiązania instalacyjne systemowe wg wybranego producenta materiałów.

12.2 Elementy budowlane

- **Roboty rozbiórkowe** - Należy dokonać rozbiórki wieżyczek przy dachu kościoła (w ścianach szczytowych) w celu wymurowaniu ich od podstaw, rozbiórki tynku na cokołach na fundamencie budynku oraz rozbiórki podłogi drewnianej na legarach. Prace rozbiórkowe prowadzone ręcznie. Gruz powstały z rozbiórek należy przetransportować samochodami na komunalne wysypisko śmieci.
- **Fundamenty** – pod budynkiem istniejące fundamenty kamienne – pozostają bez zmian.
- **Ściany fundamentowe** – pod budynkiem istniejące ściany fundamentowe – pozostają bez zmian.
- **Posadowienie obiektu** – bezpośrednie na ławach fundamentowych.
- **Ściany zewnętrzne** – istniejące ściany z murowane z cegły ceramicznej na podmurówce z kamieni. Ściany od zewnątrz nieotynkowane, od wewnątrz otynkowane. Elewacje wschodnie i zachodnie (szczytowe) zakończone ozdobnymi blendami i sterczynami.
Należy przemurować wieżyczki przy dachu kościoła (w ścianach szczytowych) przy zachowaniu ich kształtu, pierwotnej kolorystyki z wykorzystaniem materiałów pozwalających na maksymalne zachowanie substancji zabytkowej, usunąć tynk na cokole przy fundamencie budynku oraz uzupełnić ubytków cegieł w ścianach zewnętrznych kościoła. Zabieg uzupełnienia ubytków należy wykonać ręcznie i precyzyjnie, przy pomocy dłut. Do usunięcia nadają się elementy zniszczone w ponad 50%. Do przemurowań należy użyć materiału rozbiórkowego (jeżeli taki się znajdzie) lub odpowiedniego, wcześniej sprawdzonego pod względem podobieństw parametrów fizyko – chemicznych i wizualnych. Cegły do napraw powinny charakteryzować się nie tylko zbliżoną barwą, czy fakturą, ale również nasiąkliwością, porowatością i wytrzymałością mechaniczną. Nowe cegły muszą być wykonane z dobrej jakości materiału, dobrze wymieszanego i wypalonego. Należy zapewnić odtworzenie ceglanego wątku w miejscach naprawianych. Ubytki drobne i płytkie oraz zniszczenia w ceglach można wypełnić gotową masą mineralną, dostępną w ofercie firm produkujących materiały konserwatorskie lub masy wykonać we własnym zakresie dobierając odpowiednio składniki. Trzeba pamiętać, aby parametry zaprawy mineralnej imitującej materiał ceramiczny, był zbliżony do parametrów oryginalnego materiału. Do wypełnienia ubytków w spoinach zaleca się użyć gotowych zapraw produkowanych do celów konserwatorskich. Należy dobrać masę o odpowiedniej barwie, strukturze i

cechach mechanicznych, podobną do otoczenia w obrębie wążka ceglanego. Bardzo ważne jest odpowiednie odtworzenie charakterystycznego kształtu spoin. Wieżyczki i ściany murowane z cegły pełnej ceramicznej na zaprawie o grubości ok. 1 cm. Należy zachować układ wiązania krzyżowego cegieł w murze.

- **Ściany wewnętrzne** – Istniejące ściany wewnętrzne z cegły ceramicznej, obustronnie tynkowane.
- **Nadproża** – Istniejące nadproża okienne i drzwiowe bez zmian.
- **Stropy** – Stropy istniejące – pozostają bez zmian.
- **Dach** – konstrukcja i pokrycie dachu pozostaje bez zmian (dach konstrukcji drewnianej pokryty blachą). Odprowadzenie wód opadowych za pomocą systemu rynien i rur spustowych ocynkowanych.
- **Stolarka okienna i drzwiowa** – stolarka okienna i drzwi pozostają bez zmian. Stolarka drzwiowa drewniana, stolarka okienna metalowa.
- **Wykończenia**
 - **Tynki** – tynki cementowo – wapienne wewnętrzne istniejące.
 - **Podłogi** – istniejące z desek drewnianych – do wymiany wraz z legarami. Należy wykonać podłogę z desek klonowych gr. 32 mm. Deski ułożone na legarach drewnianych o przekroju 40x60mm w rozstawie co 35 cm. Legary układać na papie izolacyjnej. Podłogę z desek należy zabezpieczyć poprzez trzykrotne lakierowanie podłogi – należy stosować lakiery do pomieszczeń użyteczności publicznej w klasie ścieralności WK 3 (>700 – odporność lakieru na ścieralność według aparatu Tablera), stosować lakiery półmatowe, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu Atest Higieniczny i Antypoślizgowy. Należy wypoziomować układane legary na istniejącej posadzce betonowej.
 - **Malowanie** – dokonać malowania wnętrza wraz z wykonaniem tynku cienkowarstwowego cementowo-wapiennego przeznaczonego do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności.
- **Wentylacja** – grawitacyjna,
- **Wypozażenie** – należy wyposażyć obiekt w 2 rzędy ławek po 12 szt. (łącznie 24 ławki) 20 ławek o długości 2,0m oraz 4 ławki o długości 1,60m. Ławki wyposażone na siedziskach w energooszczędne maty grzewcze z regulacją stopnia grzania.

12.3 Wymogi materiałowe

Materiały zastosowane do wykonania przebudowy i remontu budynku Kościoła Parafialnego powinny posiadać oceny higieniczne PZH oraz aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie wydane przez ITB.

13 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU

13.1 Parametry budynku

PARAMETRY	WIELKOŚĆ
Powierzchnia zabudowy	263,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	171,09 m ²
Kubatura	ok. 1943 m ³
Wysokość budynku	11,67 m
Długość budynku	17,05 m
Szerokość budynku	23,125 m
Ilość kondygnacji	1
Budynek	niski (N)

13.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego

W budynku brak materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz brak technologicznych procesów mogących stworzyć zagrożenie pożarowe.

Projektowana inwestycja ze względu na bezpieczeństwo pożarowe jest usytuowana zgodnie z § 271- §273 rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. z późn. zmianami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

13.3 Kategoria zagrożenia ludzi

Budynek zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL I.

13.4 Przewidywalna gęstość obciążenia ogniowego

Dla projektowanej inwestycji do 500 MJ/m².

13.5 Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie będą występować pomieszczenia zagrożone wybuchem oraz w przestrzeni zewnętrznej.

13.6 Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Zgodnie z § 212.2. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 poz. 1065), dla projektowanego obiektu przyjmuje się klasę D odporności pożarowej.

Wobec tego, zgodnie z § 216 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 poz. 1065); elementy budynku powinny spełniać wymagania określone w poniższej tabeli:

Klasa odporności pożarowej	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{1) *)}					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
D	R30	(-)	REI30	EI30	(-)	(-)

Oznaczenia w tabeli:

1) – klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami,

* - Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w tabeli dotyczących głównej konstrukcji nośnej dla danej klasy odporności pożarowej budynku,

R – nośność ogniowa (w min), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w min), określona jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w min), określona jw.,

Zgodnie z § 216.2. wyżej cyt. rozporządzenia wszystkie elementy budynku powinny być nierozprzestrzeniające ognia. Wszystkie przepusty należy zabezpieczyć w taki sposób aby miały klasę odporności nie niższą niż przegroda przeciwpożarowa przez, którą przechodzą.

Na drogach ewakuacyjnych należy stosować wyłącznie materiały niezapalne i niepalne.

Do wykończenia wewnątrz stosować tylko materiały z aktualnymi atestami potwierdzającymi wymagany stopień palności tj. niepalność, niezapalność lub trudno zapalność.

13.7 Strefy pożarowe oraz strefy dymowe

Budynek stanowi jedną strefę pożarową i dymową. Strefa pożarowa nie przekracza dopuszczalnej powierzchni 8000,00 m².

13.8 Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących

ODLEGŁOŚĆ BUDYNKU	WARTOŚĆ
Od granicy działki drogowej nr 348/2	5,10 m

13.9 Informacje o warunkach i strategii ewakuacji

W budynku na parterze istnieją 2 wyjścia ewakuacyjne o szerokości w świetle $\geq 0,90$ m z budynku prowadzące na otwartą przestrzeń. Długość dojścia przez mniej niż 3 pomieszczenia, długość przejść nie przekracza 40m.

13.10 Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych

13.10.1 *Wymagania dla instalacji elektrycznej*

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne wymagane na drogach ewakuacyjnych oświetlanych wyłącznie światłem sztucznym zgodnie z projektem instalacji elektrycznej. Obiekt wymaga wyposażenia w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. W projektowanym budynku zlokalizowane będzie przy wejściu do budynku na parterze oznakowane zgodnie z Polską Normą. Uruchomienie wyłącznika przeciwpożarowego spowoduje wyłączenie prądu w całym obiekcie. Projekt lokalizacji przeciwpożarowego wyłącznika prądu zostanie uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

13.10.2 *Wymagania dla instalacji odgromowej*

Budynek świetlicy chroniony instalacją odgromową o zwodach skośnych wykonana zgodnie z obowiązującymi normami branżowymi.

13.10.3 *Wymagania dla instalacji wentylacji grawitacyjnej*

W budynku istniejąca wentylacja grawitacyjna zgodnie z przepisami czyli z materiałów niepalnych i z izolacją niepalną.

Do każdego z pojedynczego przewodu podłączone jest tylko jedno pomieszczenie, nie stosuje się innych zabezpieczeń, gdyż instalacje nie przechodzą przez różne strefy pożarowe.

13.11 Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, z podstawową charakterystyką tych urządzeń

13.11.1 *Wyposażenie obiektu w hydranty wewnętrzne*

Zgodnie z §19 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów nie ma wymogu zastosowania hydrantu wewnętrznego o średnicy 25mm z wężem półsztywnym.

13.11.2 *Wymagania dla instalacji elektrycznej*

Obiekt wymaga wyposażenia w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. W projektowanym budynku zlokalizowane będzie przy wejściu do budynku i oznakowany zgodnie z Polską Normą. Uruchomienie któregośkolwiek wyłącznika przeciwpożarowego spowoduje wyłączenie prądu w całym obiekcie. Projekt lokalizacji przeciwpożarowego wyłącznika prądu zostanie uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

13.12 Informacje o wyposażeniu w gaśnice

Zgodnie z § 32 ust. 1 i 3 pkt. 2 rozporządzenia [2] budynek wyposażony w gaśnice przenośne, przy czym jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać w częściach zakwalifikowanych do kategorii ZLI na każde 100 m² powierzchni. Miejsce lokalizacji należy oznakować znakiem zgodnie z Polską Normą.

13.13 Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych

13.13.1 *Drogi pożarowe*

Nie projektuje się dróg pożarowych, gdyż dostęp do obiektu w celach pożarowych jest zapewniony bezpośrednio z utwardzonej drogi publicznej od strony wschodniej. Teren przed budynkiem utwardzony.

13.13.2 *Zapotrzebowanie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru*

Dla projektowanego obiektu wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³/s. Hydrant powinien być zlokalizowany w odległości 75 m od budynku.

14 UWAGI KOŃCOWE:

- ✓ *Przed przystąpieniem przebudowy i remontu należy zapoznać się ze stanem elementów wcześniej wykonanych oraz porównać wyniki pomiarów z wymiarami projektowanymi*
- ✓ *Materiały budowlane oraz zastosowane elementy winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom odnoszących norm.*
- ✓ *Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonane pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, oraz obowiązującymi przepisami i normami.*
- ✓ *Zastosowane materiały budowlane powinny posiadać odpowiednie atesty: znak jakości Polski "B" lub Unii Europejskiej "CE", względnie deklaracje zgodności wykonania z przepisami prawa i polskimi normami.*

- ✓ *Wszelkie zmiany i odstępstwa konsultować w porozumieniu za zgodą projektanta.*
- ✓ *Poszczególne branże należy rozpatrywać łącznie.*
- ✓ *Wszelkie dokumenty i uzgodnienia dołączone do dokumentacji projektowej stanowią integralną część projektu budowlanego. Zawarte w nich zalecenia i wytyczne muszą być bezwzględnie spełnione*
- ✓ *Projekt architektoniczno-budowlany nie służy do bezpośredniego wykonywania prac budowlanych. Do projektu architektoniczno-budowlanego należy załączyć projekt techniczny w zakresie umożliwiającym wykonanie robót budowlanych.*

Sporządziła:

mgr inż. arch. Elżbieta Grochocka
Upr. Bud. UAN-IV/8346/229/TO/87-88