



Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia (jeżeli dotyczy):

<http://www.bip.wapielsk.eu>

Ogłoszenie nr 50327 - 2017 z dnia 2017-03-23 r.

**Wąpielsk: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego
w Wąpielsku: Cz. 1 – Roboty budowlane, Cz. 2 – Roboty instalacyjne
branży sanitarnej.**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli
przeprowadzenie postępowania**

nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Wąpielsk, krajowy numer identyfikacyjny 871118939, ul. Wąpielsk 20, 87-337 Wąpielsk, woj. kujawsko-pomorskie, państwo Polska, tel. 56 4938321, e-mail m.rempuszewski@wapielsk.pl, faks 56 4938322.

Adres strony internetowej (URL): www.bip.wapielsk.eu

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można

uzyskać pod adresem (URL)

tak

www.bip.wapielsk.eu

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

tak

www.bip.wapielsk.eu

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

nie

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

nie

Adres:

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)



SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Wąpielsku: Cz. 1 – Roboty budowlane, Cz. 2 – Roboty instalacyjne branży sanitarnej.

Numer referencyjny: RI 271/3/17.mr

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

nie

II.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w

odniesieniu do:

wszystkich części

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa

innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty

budowlane: Lokalizacja projektu Budynek mieszkalny wielorodzinny, którego dotyczy opracowanie, znajduje się w miejscowości Wąpielsk, na terenie Gminy Wąpielsk, na działce nr 82/10, obręb: Wąpielsk

II. Obiekt jest usytuowany przy drodze powiatowej: Radziki Duże - Ruszkowo. Właścicielem i

zarządzającym budynku jest Gmina Wąpielsk. Obiekt pełni funkcję budynku mieszkalnego 18 -

rodzinnego. Przy budynku zlokalizowana jest także kotłownia zasilająca w energię ciepłą budynki:

rozpatrywanego bud. mieszkalnego oraz Urzędu Gminy i Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Na

działce zlokalizowano także budynki garażowe, osłonę śmietnika, parking dla samochodów osobowych i

tereny działkowe z trawnikami i nasadzeniami. W obrębie budynku działka o niewielkich spadkach

terenu, brak skarp. Budynek jest podpiwniczony, o konstrukcji prefabrykowanej wielopłytowej

uprzemysłowionej OWT-R1, ze ściankami działowymi murowanymi. Wjazd na działkę bezpośredni z drogi powiatowej. Budynek wielorodzinny w Wąpielsku Cz. 1 – Roboty budowlane. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE: 1.Wymiana części stolarki okiennej i drzwiowej 2.Wykonanie zewnętrznego docieplenia ścian budynku wraz z wymianą parapetów. Demontaż starych i montaż nowych rynien i rur spustowych. 3. Docieplenie stropodachu i dachu nad budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym oraz dachu nad kotłownią. 4.Wykonanie prac odtworzeniowych i remontowych wynikających z prowadzenia inwestycji. ZAKRES ROBÓT PRZEWIDZIANYCH DO WYKONANIA 1. Oczyszczenie i przygotowanie placu budowy. 2.Roboty ziemne – wykopy pod wykonanie docieplenia ścian piwnicznych i fundamentowych, przewidziane w projekcie. Wykopy do głębokości 0,90m ppt. 3. Docieplenie ścian zewnętrznych wraz z wykonaniem wyprawy tynkarskiej i kolorystyki elewacji. 4. Docieplenie stropodachu wentylowanego granulatem ze skalnej wełny mineralnej wraz z wykonaniem włazów technologicznych. 5. Docieplenie dachu nad budynkiem mieszkalnym i nad kotłownią oraz pokrycie dachu papą termozgrzewalną. 6. Ocieplenie kominów wystających ponad połac dachową warstwą styropianu gr. 5cm z wykonaniem wyprawy tynkarskiej i kolorystyki. 7.Docieplenie stropu nad piwnicą od spodu za pomocą płyt lamelowych ze skalnej wełny mineralnej. 8.Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej. 9.Wymiana części stolarki okiennej i drzwiowej. 10.Wykonanie zewnętrznych prac wykończeniowych, w tym robót elewacyjnych i kolorystyki elewacji. 11.Wykonanie wszystkich elementów i prac wykończeniowych wewnątrz budynków związanych z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej. 12.Demontaż i ponowne wykonanie obróbek blacharskich, parapetów okiennych, rynien i rur spustowych. 13.Wykonanie prac remontowych i odtworzeniowych, jak np. szpachlowanie i malowanie części ścian oraz odtworzenie podłóg i posadzek, a także chodników i opasek przy budynku, naruszonych w wyniku docieplania ścian fundamentowych i piwnicznych. Cz. 2 – Roboty instalacyjne branży sanitarnej. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE: 1.Wymiana grzejników i przewodów instalacji c.o. 2.Uzupełnienie otworów i przejść instalacyjnych, szpachlowanie i malowanie części ścian. 3.Wykonanie prac odtworzeniowych i remontowych wynikających z prowadzenia inwestycji. ZAKRES ROBÓT PRZEWIDZIANYCH DO WYKONANIA 1. Oczyszczenie i przygotowanie placu budowy. 2.Wymiana instalacji c.o. 3.Wykonanie prac remontowych i odtworzeniowych, jak np. szpachlowanie i malowanie części ścian oraz odtworzenie podłóg i posadzek, a także chodników i opasek przy budynku, naruszonych w wyniku docieplania ścian fundamentowych i piwnicznych.

II.5) Główny kod CPV: 45000000-7

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: nie

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

data zakończenia: 31/08/2017

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: - Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż: a) dla części nr 1 zamówienia - 300 000,00 zł (słownie trzysta tysięcy złotych), b) dla części nr 2 zamówienia - 100 000,00 zł (słownie sto tysięcy złotych). Gdy Wykonawca będzie składał ofertę na obie części zamówienia, suma gwarancyjna musi stanowić sumę wyżej wymienionych, tj. 400 000,00 zł (słownie; czterysta tysięcy złotych). W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,

opisany powyższej warunek udziału spełnić muszą łącznie ci wykonawcy.

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: - Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaze, że a) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał, co najmniej dwie roboty budowlane, odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia. Zamawiający za zamówienie odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom stanowiącym przedmiot zamówienia uzna wykonanie robót budowlanych o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto (słownie: trzysta tysięcy złotych) każda dla cz. 1 zamówienia oraz 100 000,00 zł brutto (słownie: sto tysięcy złotych) każda dla cz. 2 zamówienia. Gdy Wykonawca będzie składał ofertę na obie części zamówienia, wartość wykonanych robót musi stanowić sumę wyżej wymienionych, tj. 400 000,00 zł (słownie: czterysta tysięcy złotych). W zakres każdej z robót, o których mowa powyżej, powinno wchodzić co najmniej wykonanie docieplenia budynku oraz remont instalacji co., stosownie do części zamówienia na którą składana będzie oferta. W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, opisany warunek udziału w postępowaniu musi spełnić co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. b) dysponuje osobę lub osoby posiadająca wymagane uprawnienia budowlane wynikające z postanowień ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz sanitarnej lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz ma co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe licząc od dnia uzyskania uprawnień budowlanych W przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, opisany powyższej warunek udziału spełnić muszą łącznie ci wykonawcy. Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp tak

Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

(podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

(podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)

(podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

**III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO
POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU
W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w
postępowaniu**

tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

nie

**III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W
POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA
OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne prze-pisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy; b) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu; c) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji



właściwego organu; d) w przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty wymienione w pkt 4 lit. a- c składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1.1. Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w niniejszym postępowaniu, sporządzone z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ; 1.2. oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia, sporządzone z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ. 2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia, o których mowa w pkt 1.1 i 1.2. niniejszego rozdziału SIWZ, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

1) na potwierdzenie warunku sytuacji ekonomicznej i finansowej: a) dokumenty potwierdzające, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną w rozdziale V pkt 2.2 SIWZ; 2) na potwierdzenie warunku zdolności technicznej lub zawodowej: a) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. b) wykazu

osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 10 do SIWZ)

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

tak,

Informacja na temat wadium

1. Zamawiający wymaga złożenia, do dnia 10 kwietnia 2017 r. do godz. 09:50, wadium w

wysokości: - dla części I zamówienia - 8 000 zł (słownie: osiem tysięcy złotych 00/100) - dla części

II zamówienia - 2 500 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100).

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

nie

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do

ofert katalogów elektronicznych:

nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów

elektronicznych:

nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej



nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

nie

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

nie

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

nie

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

nie

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej *(przetarg nieograniczony, przetarg*

ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem) nie

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Aukcja wieloetapowa

etap nr czas trwania etapu

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

nie

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

<i>Kryteria</i>	<i>Znaczenie</i>
Cena	60
Gwarancja jakości	40

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg

nieograniczony)

tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne



IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji nie

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert: nie

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań: nie

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia: nie

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Licytacja wieloetapowa

etap nr czas trwania etapu

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu: nie

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany. 2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której

dokonano wyboru Wykonawcy chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 10/04/2017, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

>

IV.6.3) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część nr: 1 Nazwa: Roboty budowlane.

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa

innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty

budowlane:Budynek mieszkalny wielorodzinny, którego dotyczy opracowanie, znajduje się w miejscowości Wąpielsk, na terenie Gminy Wąpielsk, na działce nr 82/10, obręb: Wąpielsk II. Obiekt jest usytuowany przy drodze powiatowej: Radziki Duże - Ruszkowo. Właścicielem i zarządzającym budynku jest Gmina Wąpielsk. Obiekt pełni funkcję budynku mieszkalnego 18 - rodzinnego. Przy budynku zlokalizowana jest także kotłownia zasilająca w energię ciepłą budynki: rozpatrywanego bud. mieszkalnego oraz Urzędu Gminy i Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Na działce zlokalizowano także budynki garażowe, osłonę śmietnika, parking dla samochodów osobowych i tereny działkowe z trawnikami i nasadzeniami. W obrębie budynku działka o niewielkich spadkach terenu, brak skarp. Budynek jest podpiwniczony, o konstrukcji prefabrykowanej wielkopłytywnej uprzemysłowionej OWT-R1, ze ściankami działowymi murowanymi. Wjazd na działkę bezpośredni z drogi powiatowej. Budynek wielorodzinny w Wąpielsku Cz. 1 – Roboty budowlane. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE: 1.Wymiana części stolarki okiennej i drzwiowej 2.Wykonanie zewnętrznego docieplenia ścian budynku wraz z wymianą parapetów. Demontaż starych i montaż nowych rynien i rur spustowych. 3. Docieplenie stropodachu i dachu nad budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym oraz dachu nad kotłownią. 4.Wykonanie prac odtworzeniowych i remontowych wynikających z prowadzenia inwestycji. ZAKRES ROBÓT PRZEWIDZIANYCH DO WYKONANIA 1. Oczyszczenie i przygotowanie placu budowy. 2.Roboty ziemne – wykopy pod wykonanie docieplenia ścian piwnicznych i fundamentowych, przewidziane w projekcie. Wykopy do głębokości 0,90m ppt. 3. Docieplenie ścian zewnętrznych wraz z wykonaniem wyprawy tynkarskiej i kolorystyki elewacji. 4. Docieplenie stropodachu wentylowanego granulatami ze skalnej wełny mineralnej wraz z wykonaniem włazów technologicznych. 5. Docieplenie dachu nad budynkiem mieszkalnym i nad kotłownią oraz pokrycie dachu papą termozgrzewalną. 6. Ocieplenie kominów wystających ponad połac dachową warstwą styropianu gr. 5cm z wykonaniem wyprawy tynkarskiej i kolorystyki. 7.Docieplenie stropu nad piwnicą od spodu za pomocą płyt lamelowych ze skalnej wełny mineralnej. 8.Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej. 9.Wymiana części stolarki okiennej i drzwiowej. 10.Wykonanie zewnętrznych prac wykończeniowych, w tym robót elewacyjnych i kolorystyki elewacji. 11.Wykonanie wszystkich elementów i prac wykończeniowych wewnątrz budynków związanych z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej. 12.Demontaż i ponowne wykonanie obróbek blacharskich, parapetów okiennych, rynien i rur spustowych. 13.Wykonanie prac remontowych i odtworzeniowych, jak np. szpachlowanie i malowanie części ścian oraz odtworzenie podłóg i posadzek, a także chodników i

opasek przy budynku, naruszonych w wyniku docieplania ścian fundamentowych i piwnicznych.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45000000-7

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: data zakończenia: 31/08/2017

5) Kryteria oceny ofert:

Kryteria	Znaczenie
Cena	60
Gwarancja jakości	40

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 2 Nazwa: Roboty instalacyjne branży sanitarnej

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa

innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty

budowlane:Budynek mieszkalny wielorodzinny, którego dotyczy opracowanie, znajduje się w miejscowości Wąpielsk, na terenie Gminy Wąpielsk, na działce nr 82/10, obręb: Wąpielsk II. Obiekt jest usytuowany przy drodze powiatowej: Radziki Duże - Ruszkowo. Właścicielem i zarządzającym budynku jest Gmina Wąpielsk. Obiekt pełni funkcję budynku mieszkalnego 18 - rodzinnego. Przy budynku zlokalizowana jest także kotłownia zasilająca w energię ciepłą budynki: rozpatrywanego bud. mieszkalnego oraz Urzędu Gminy i Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Na działce zlokalizowano także budynki garażowe, osłonę śmietnika, parking dla samochodów osobowych i tereny działkowe z trawnikami i nasadzeniami. W obrębie budynku działka o niewielkich spadkach terenu, brak skarp. Budynek jest podpiwniczony, o konstrukcji prefabrykowanej wielkopłytywowej uprzemysłowionej OWT-R1, ze ściankami działowymi murowanymi. Wjazd na działkę bezpośredni z drogi powiatowej. Budynek wielorodzinny w Wąpielsku Cz. 2 – Roboty instalacyjne branży sanitarnej. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE: 1.Wymiana grzejników i przewodów instalacji c.o. 2.Uzupełnienie otworów i przejść instalacyjnych, szpachlowanie i malowanie części ścian. 3.Wykonanie prac odtworzeniowych i remontowych wynikających z prowadzenia inwestycji. ZAKRES ROBÓT PRZEWIDZIANYCH DO WYKONANIA 1.

Oczyszczenie i przygotowanie placu budowy. 2.Wymiana instalacji c.o. 3.Wykonanie prac remontowych i odtworzeniowych, jak np. szpachlowanie i malowanie części ścian oraz odtworzenie podłóg i posadzek, a także chodników i opasek przy budynku, naruszonych w wyniku docieplania ścian fundamentowych i piwnicznych.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45000000-7

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania: data zakończenia: 31/08/2017

5) Kryteria oceny ofert:

<i>Kryteria</i>	<i>Znaczenie</i>
-----------------	------------------

Cena	60
------	----

Garancja jakości	40
------------------	----

6) INFORMACJE DODATKOWE:

GMINA WĄPIELSK
87-337 Wąpielsk
woj. kujawsko-pomorskie
NIP 892-148-26-82

WÓJT

mgr inż. Dariusz Górski