

WÓJT GMINY WĄPIELSK

ogłasza

II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, oznaczonej działką ewidencyjną nr 74/16 o pow. 1,0141 ha, położonej w Półwiesku Małym, zapisanej w księdze wieczystej WL1Y/00023430/6.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Wąpielsk, natomiast w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąpielsk oznaczona jest jako teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, w tym usług publicznych z dopuszczeniem przekształceń, uzupełnień i rehabilitacji. Ponadto działka wchodzi w skład zespołu pałacowo-parkowego stanowiącego obiekt zabytkowy ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Cena wywoławcza- 177 000,00 zł

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT

Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj.17700,00zł.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik przetargu zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że nie może ono wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje ceny wyższej o co najmniej jedno postąpienie, wówczas przetarg zakończy się wynikiem negatywny.

Przetarg odbędzie się w dniu 28 maja 2014r.o godz. 10 –tej w sali nr 31 Urzędu Gminy w Wąpielsku.

Termin wpłaty wadium w pieniądzu- najpóźniej do dnia 24 maja 2014 roku na konto Urzędu Gminy w Wąpielsku 45949600080056539420000010 BS Kowalewo Pom. Oddział Radziki Duże.

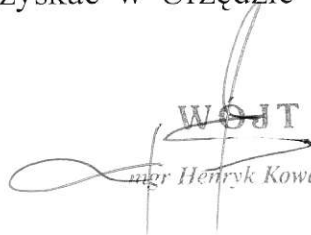
Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać dokumenty: tożsamości, potwierdzenie wniesienia wadium, osoby prawne aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się w terminie 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się przez uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej w terminie wyznaczonym przez Urząd Gminy.

Wszelkich informacji związanych z przetargiem można uzyskać w Urzędzie Gminy, pokój nr 28, tel. 056 49 38321 wew.43.

WÓJT GMINY
Wąpielsk
87-337 WĄPIELSK
tel. (056) 493-83-19

WÓJT

mgr Henryk Kowalski