

URZĄD GMINY

87-337 WĄPIELSK

powiat rypiński, woj. kujawsko-pomorskie

tel. (056) 49-38-321, tel./fax 49-38-322

NIP 878-10-16-708

WOJT GMINY WĄPIELSK

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat
grunt pod byłą zlenią mleka w miejscowości Radziki Duże.

Nr działki	Pow.w ha	KW	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza za grunt	Wadium w zł
575	0,14	23967	Nakłady na gruncie w postaci budynku po byłej zlewni mleka są sprzedane.	35.100,00	3.510,00

Przetarg odbędzie się w dniu 05 marca 2008 roku o godz.10-tej w sali nr 31 Urzędu Gminy w Wąpielsku.

Cena gruntu osiągnięta w przetargu będzie podstawą do ustalenia opłat użytkowania wieczystego nieruchomości.

Stawki procentowe opłat z tytułu użytkowania wieczystego wynoszą:

- 1) pierwsza opłata – 20 % ceny gruntu osiągniętej w przetargu,
- 2) opłaty roczne – 3 % ceny gruntu osiągniętej w przetargu,
- 3) Opłaty roczne płatne z góry za dany rok w terminie do 31 marca każdego roku.
- 4) Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego może być aktualizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wniosą wadium w formie gotówki w wysokości 3.510,00 zł najpóźniej do dnia 29 lutego 2008 roku do godz.13-tej w kasie Urzędu Gminy w Wąpielsku.

Uczestnicy przetargu winni przed przystąpieniem do licytacji przedłożyć komisji przetargowej:

-dowód wpłaty wadium,

-dowodu tożsamości- w przypadku osób fizycznych,

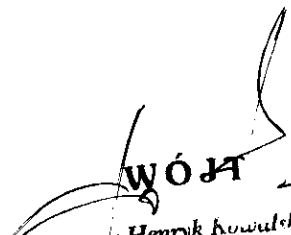
-w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnych, a podlegających rejestracji-aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet pierwszej opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości, a pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się przez uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej.

Opłaty notarialne i sądowe w całości ponosi nabywca.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Referacie Inwestycji, Ochrony Środowiska i Działalności Gospodarczej w Urzędzie Gminy pokój nr 6.


mgr Henryk Kowalski