

z dnia 8 lipca 2019 r.

sprawie przeznaczenia i oddania nieruchomości w dzierżawę na okres do 3 lat, ustalenia stawki czynszu i ogłoszenia wykazu nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 poz. 506 ze zm.), art. 35 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę:

1. Działkę niezabudowaną oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem **82/15**, położoną w miejscowości Wąpielsk, obręb Wąpielsk II 0017 o powierzchni 0,1380 ha dla której prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1Y/00023855/1

Informacja o przeznaczeniu działek – oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat, przeznaczone na cele użytkowania rolniczego.

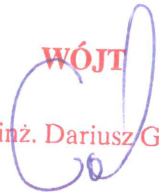
Termin wnoszenia opłat, aktualizacja opłat:

- Czynsz płatny w terminach: za 2019 r. w terminie 7 dni licząc od daty zawarcia umowy, za pozostały okres do 31 marca każdego roku kalendarzowego
- Wysokość czynszu zostanie naliczona proporcjonalnie do okresu zawartej umowy.
- Aktualizacja czynszu raz do roku o średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły.
- Dzierżawca oprócz czynszu i podatku VAT będzie ponosił opłaty z tytułu podatku od nieruchomości

§ 2. Wykaz nieruchomości szczegółowo opisanej w § 1 podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń na terenie miejscowości Wąpielsk, ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Wąpielsk.

§ 3. Ustala się roczną wysokość czynszu dzierżawnego określoną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr inż. Dariusz Górski

Załącznik do Zarządzenia Nr 54/2019 Wójta Gminy Wąpielsk z dnia 8 lipca 2019 r. w sprawie przeznaczenia i oddania nieruchomości w dzierżawę na okres do 3 lat, ustalenia stawki czynszu i ogłoszenia wykazu nieruchomości

Wykaz nieruchomości stanowiącej mienie gminy Wąpielsk przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomość niezabudowaną:

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg EGiB	Księga Wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Ustalona wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji opłat	Forma zbycia
1	Wąpielsk	Obwód Wąpielsk II Działka nr 82/15 powierzchnia 0,1380 ha kl. IV a – 0,1380 ha	WL1Y/00023855/1 Sąd Rejonowy w Rypinie	Nieruchomość rolna niezabudowana	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wąpielsk teren oznaczony jako zabudowy mieszkalniowo - usługowej	60,54 zł	do 31 marca każdego roku	średnioroczny wskaźnik inflacji podawany przez GUS za rok ubiegły	Dzierżawa na okres do 3 lat

WÓJT
mgr inż. Dariusz Górski