

**UCHWAŁA NR LVIII.351.2023
RADY GMINY WĄPIELSK**

z dnia 25 kwietnia 2023 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XLVI.297.2022 Rady Gminy Wąpielsk z dnia 20 października 2022 r.
w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Wąpielsk prawa własności nieruchomości
gruntowej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 18/4 położoną w miejscowości Tomkowo gm.
Wąpielsk (obręb Tomkowo 0015)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2022 poz. 559) uchwala się co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLVI.297.2022 Rady Gminy Wąpielsk z dnia 20 października 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Wąpielsk prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 18/4 położoną w miejscowości Tomkowo, gm. Wąpielsk obręb Tomkowo 0015) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 1 otrzymuje brzmienie: „§ 1 Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Wąpielsk do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym 18/5 o powierzchni 0,0865 ha położonej w miejscowości Tomkowo (obręb ewidencyjny 0015 Tomkowo), gmina Wąpielsk.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wąpielsk

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Wąpielsk

Tomasz Czajkowski

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia, zawartego w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady, wyrażonej w drodze uchwały.

Nieruchomość gruntowa opisana w Księdze Wieczystej nr WL1Y/00023710/3, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze ewidencyjnym 18/5, położona w miejscowości Tomkowo (obręb ewidencyjny 0015 Tomkowo), gmina Wąpielsk o powierzchni 0,0865 ha została wydzielona z działki 18/1 z przeznaczeniem na utworzenie drogi gminnej zapewniającej dojazd do nieruchomości znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie. Zmiana treści pierwotnej uchwały wynika z aktualizacji danych znajdujących się w Ewidencji Gruntów i Budynków, w której zaszły zmiany numeracji nieruchomości bez zmiany jej powierzchni.

Opisana w niniejszej uchwale nabywana nieruchomość wejdzie w skład gminnego zasobu nieruchomości.