

z dnia 21 grudnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Wąpielsk prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Bielawki, Radziki Małe oraz Łapinówek, gm. Wąpielsk

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. 2021 poz. 1372) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Wąpielsk prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych stanowiących działki o numerach ewidencyjnych:

- nr 11 o powierzchni 0,9900 ha, położonej w miejscowości Bielawki (obręb ewidencyjny Bielawki 0001), dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr WL1Y/00025066/7,
- nr 148 o powierzchni 0,5400 ha, położonej w miejscowości Radziki Małe (obręb ewidencyjny Radziki Małe 0013), dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr WL1Y/00025066/7,
- nr 236/1 o powierzchni 0,6081 ha, położonej w miejscowości Radziki Małe (obręb ewidencyjny Radziki Małe 0013), dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr WL1Y/00025066/7,
- nr 236/2 o powierzchni 0,1137 ha, położonej w miejscowości Radziki Małe (obręb ewidencyjny Radziki Małe 0013), dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr WL1Y/00025066/7,
- nr 236/3 o powierzchni 1,4482 ha, położonej w miejscowości Radziki Małe (obręb ewidencyjny Radziki Małe 0013), dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr WL1Y/00025066/7,
- nr 16/1 o powierzchni 0,0218 ha, położonej w miejscowości Łapinówek (obręb ewidencyjny Łapinówek 0008), dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr WL1Y/00030911/4,
- nr 16/2 o powierzchni 1,0119 ha, położonej w miejscowości Łapinówek (obręb ewidencyjny Łapinówek 0008),
- nr 16/3 o powierzchni 0,5863 ha, położonej w miejscowości Łapinówek (obręb ewidencyjny Łapinówek 0008), dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr WL1Y/00025066/7.

§ 2. Uchyla się uchwałę nr XXXIV.212.2021 Rady Gminy Wąpielsk z dnia 23 listopada 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Wąpielsk prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Bielawki, Radziki Małe oraz Łapinówek, gm. Wąpielsk

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wąpielsk.

Przewodniczący Rady Gminy
Wąpielsk

Tomasz Czajkowski

Przewodniczący Rady Gminy
Tomasz Czajkowski

UZASADNIENIE

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia, zawartego w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady, wyrażonej w drodze uchwały.

Nieruchomość gruntowa o numerze 11 położona w miejscowości Bielawki oraz nieruchomości o numerach 148, 236/1, 236/2, 236/2 położone w miejscowości Radziki Małe, a także nieruchomości o numerach 16/1, 16/2, 16/3 położone w miejscowości Łapinówek przeznaczone zostaną na cele publiczne, w tym na powiększenie sąsiednich nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne i gminne oraz z przeznaczeniem na rozwój rekreacji i turystyki.

Opisane w niniejszej uchwale nabywane nieruchomości wejdą w skład gminnego zasobu nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy

Tomasz Czajkowski

1. *Chlorophyll a* (Chl *a*)

2. *Chlorophyll b* (Chl *b*)